

### План организации рельефа.

План организации рельефа решен с учетом существующей застройки и существующего рельефа. Данный проект разработан методом проектных отметок с указанием направления уклонов. Вертикальная планировка предусматривает минимальный объем земляных работ с максимальным сохранением естественного рельефа проектируемой территории. Вертикальная планировка территории увязана в высотном отношении с прилегающими улицами.

Детальную вертикальную планировку на индивидуальные земельные участки необходимо выполнить до начала строительства на стадии рабочего проекта.

Отвод поверхностных и талых вод с территории участка осуществляется продольным и поперечным уклоном покрытий, в сторону проектируемых дождеприёмных колодцев с последующим выпуском в городскую сеть ливневой канализации.

Изменения в графическую часть проекта планировки: в схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории изменен эскиз застройки в части квартала №10.

### 5. Инженерное оборудование.

Представленные схемы развития инженерного обеспечения территории подлежат корректировке при получении технических условий и разработке рабочих проектов.

#### 5.1. Электроснабжение

Проектом планировки предусмотрено:

- строительство двух трансформаторных подстанций ТП-10/0,4 кВА
- строительство кабельных линий электропередачи 10кВ, для подключения проектируемых ТП
- строительство кабельных линий электропередачи 0,4кВ,

#### 5.2. Водоснабжение

Подключение внутриквартальных распределительных сетей предусматривается непосредственно к магистральному водопроводу, проходящему по пр. Мира. Проектируемая распределительная сеть – кольцевая. Способ прокладки – подземный.

#### 5.3. Водоотведение

Подключение внутриквартальных распределительных сетей предусматривается непосредственно к магистральным сетям, проходящим по ул Кедрова. Способ прокладки – подземный.

#### 5.4. Газоснабжение

Подключение внутриквартальных распределительных сетей предусматривается непосредственно к магистральным сетям, проходящим по ул Кедрова и пр. Мира. Способ прокладки – подземный.

#### 5.5. Теплоснабжение

Теплоснабжение всех жилых домов предусматривается от поквартирных индивидуальных источников тепла (газовых котлов). К сетям теплоснабжения подключаются только объекты социальной инфраструктуры. Подключение проектных внутриквартальных распределительных сетей предусматривается непосредственно к магистральным сетям, находящимся в квартале №11. Способ прокладки – подземный.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №