



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «1» июля 2024 г. № 1494

г. КОТЛАС

**О внесении изменения в постановление администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» от 15 марта 2024 года № 585 «Об определении
управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении
которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не
определена управляющая организация»**

На основании письма муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 21 июня 2024 года № 975/ОРМ об изменении размера платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Ленина, д. 206, в связи с изменениями технических характеристик данного дома, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 марта 2024 года № 585 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление), изложив строку 3 приложения № 1 к постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления

письменно уведомить собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Ленина, д. 206, об изменении, внесенном в постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «1» июля 2024 г. № 1494

СПИСОК МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, С ПЕРЕЧНЕМ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ, УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений S общ встройки	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание			в т. ч.	в т. ч.	в т. ч.	Текущий ремонт		Услуги по управлению		Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Уборка мест общего пользования		Дворники	Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дератизация	Дезинсекция	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов	в т.ч		Размер платы за содержание жилых помещений
					руб./м2	руб./м2	№ квартир				руб./м2	№ квартир	руб./м2	№ квартир	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.							руб./м2	№ кв.	
1	Ленина ул.	206	404	404	11,98	11,33	1	11,98	2-6; 8	7,29	7	2,89	7,15			3,10		1,54	все	9,39	все	1,72	0,68	0,21	0,05	0,18	4,90	4,90	1	43,79	

Начисление платы за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с пунктом 9.2 ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации.