



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «5» февраля 2026 г. № 241

г. КОТЛАС

О внесении изменений в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы социально ориентированным некоммерческим организациям», утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 9 ноября 2012 года № 3811

Руководствуясь пунктом 4.1 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы социально ориентированным некоммерческим организациям, предоставления включенного в перечень муниципального имущества во владение и (или) пользование, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 25 октября 2012 года № 322-655-р, решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 17 февраля 2011 года № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (с изменениями от 17 апреля 2025 года № 94-н), в целях обеспечения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь ст. 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Включить в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы социально ориентированным некоммерческим организациям, предоставления включенного в перечень муниципального имущества во владение и (или) пользование (далее – Перечень), утвержденного постановлением администрации МО «Котлас» от 9 ноября 2012 года № 3811 (в редакции от 22 декабря 2022 года № 2753) здание гаража по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 82а, корпус 1, площадью 151,4 кв.м. (позиции по экспликации №№ 31 - 33), кадастровый номер 29:24:010206:1252.

2. Изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» С.Ю. Жгилеву.

И. о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «5» февраля 2026 г. № 241

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы социально ориентированным некоммерческим организациям

Наименование имущества	Адрес местонахождения	Индивидуализирующие характеристики (площадь, благоустройство, этажность, прочее)	Вид, сроки и основания обременения
1	2	3	4
нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30	40,1 кв.м., в т.ч. основная площадь – 34,1 кв.м. (позиция по экспликации № 39,40), места общего пользования – 6,0 кв.м., материал стен – кирпич	Договор аренды помещения от 01.02.2020 г. № 12, срок аренды по 28.02.2035 г.
нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30	51,8 кв.м., в т.ч. основная площадь – 42,7 кв.м. (позиции по экспликации №№ 6-10), места общего пользования – 9,1 кв.м., материал стен – кирпич	Договор аренды помещения от 17.12.2012 г. № 11, срок аренды по 01.01.2028 г.
здание гаража	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 82а, корп. 1	151,4 кв.м. (позиции по экспликации №№ 31 - 33), материал стен – кирпич	