

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона

город Котлас

14 августа 2023 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас».

Состав аукционной комиссии определен распоряжением администрации городского округа «Котлас» от 11.07.2023г. № 240-р.

В состав комиссии по проведению торгов входит 6 членов. Аукцион проводится в присутствии 6 членов комиссии.

Председатель комиссии:

Сопов Владимир Николаевич

Члены комиссии:

Волкова Нина Леонидовна

Зобов Сергей Анатольевич

Константинова Наталья Владимировна

Трубачева Антонина Олеговна

Жгилева Светлана Юрьевна

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Предмет аукциона: продажа объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:010204:1626, адрес: Архангельская область, г. Котлас, ул. Герцена, смежно с ГСПК-116, степень готовности – 9 %, площадь 76 кв.м, на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 24 декабря 2019 года по делу № 2-2558/2019 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов, определения Котласского городского суда Архангельской области от 25 мая 2021 года по делу № 13-442/2021 (2-2558/2019) об изменении способа и порядка исполнения решения суда.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадь 746 кв.м,

кадастровый номер 29:24:010204:84,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир смежно с ГСПК-№ 116. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Котлас, ул. Герцена,

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование (назначение): для строительства зданий, сооружений,

ограничения (обременения): согласно сведениям ЕГРН земельный участок расположен в зоне затопления муниципального образования «Котлас» Котласского района Архангельской области; согласно генерального плана муниципального образования «Котлас» Архангельской области, утвержденным постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 27 февраля 2020 г. № 17-п, земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне промышленного предприятия.

Начальная цена продажи – 81000 рублей 00 копеек (без НДС).

Шаг аукциона – 810 рублей 00 копеек.

Размер задатка – 16200 рублей 00 копеек.

Участники аукциона:

Регистрационный номер заявки	Участники, подавшие заявку (ФИО и почтовый адрес)
------------------------------	---

№ 1	Мельникова Нина Анатольевна, адрес:
№ 2	Новиков Дмитрий Сергеевич, адрес:

Результаты аукциона:

Признать победителем аукциона Мельникову Нину Анатольевну, изъявившего желание приобрести объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:010204:1626, адрес: Архангельская область, г. Котлас, ул. Герцена, смежно с ГСПК-116, по цене **81810 (Восемьдесят одна тысяча восемьсот десять) рублей 00 копеек (без НДС)**.

Победитель аукциона в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязуется перечислить **65610 (Шестьдесят пять тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек** на следующие реквизиты: ИНН 2904005937, КПП 290401001, получатель: Финансовое управление городского округа «Котлас» (Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас», л/с 05243014990) р/сч 03232643117100002400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, г. Архангельск, к.с. 40102810045370000016, БИК 011117401. Назначение платежа: оплата выкупной стоимости объекта незавершенного строительства. ОКТМО: 11710000.

Задаток в сумме 16200 (Шестнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек перечислен 25.07.2023г.

Председатель аукционной комиссии

_____ Сопов Владимир Николаевич

Победитель

_____ Мельникова Нина Анатольевна