

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе (аренда)
22000093110000000049, лоты №№ 1 - 3

Городской округ «Котлас», город Котлас

« 5 » декабря 2023 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Форма процедуры: Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

1. Наименование процедуры и предмет договора: Проведение аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества – нежилых помещений по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 53а, лоты №№ 1 - 3: Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества – нежилых помещений общей площадью 183,9 кв.м., в том числе:

- нежилого помещения площадью 168 кв.м. (позиции по экспликации №№ 8, 17, 38 - 42), кадастровый номер 29:07:130403:4306,

- нежилого помещения площадью 3,7 кв.м. (позиции по экспликации №№ 13, 14), кадастровый номер 29:07:130403:4271,

- нежилого помещения площадью 12,2 кв.м. (позиция по экспликации № 37), кадастровый номер 29:07:130403:4362 по адресу: 165340, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 53а.

2. Начальная цена договора: 29 424 (Двадцать девять тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 00 копеек в месяц, без учета НДС, эксплуатационных расходов и коммунальных платежей; 160 (Сто шестьдесят) рублей 00 копеек за 1 кв.м. площади без учета НДС, эксплуатационных расходов и коммунальных платежей.

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены 14 ноября 2023 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. На заседании комиссии (конкурсная комиссия), при рассмотрении заявок на участие в аукционе (аренда) присутствовали 5 (пять) членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии: Сопов Владимир Николаевич,

член комиссии: Жгилева Светлана Юрьевна,

член комиссии: Константинова Наталья Владимировна,

член комиссии: Трубачева Антонина Олеговна,

секретарь комиссии: Красота Юлия Васильевна. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

5. По окончании срока подачи заявок до 23 часов 30 минут (время московское) 3 декабря 2023 года была подана 1 заявка с порядковым № 238830 в отношении лота № 1, была подана 1 заявка с порядковым № 222356 в отношении лота № 2, была подана 1 заявка с порядковым № 392963 в отношении лота № 3 от претендента.

5.1 Перечень отозванных заявок по процедуре: нет.

6. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре 22000093110000000049, лоты №№ 1 -3 и приняла решение:

6.1. Допустить к участию в процедуре и признать участником процедуры следующего претендента:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1	03.12.2023 16:34	238830 (Лот № 1)	Общество с ограниченной ответственностью «Современный город»	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.

2	03.12.2023 16:44	222356 (Лот № 2)	Общество с ограниченной ответственностью «Современный город»	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
3	03.12.2023 16:54	392963 (Лот № 3)	Общество с ограниченной ответственностью «Современный город»	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендента к участию в процедуре:

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №№ 238830, 222356, 392963	
	Решение	Основание
Сопов В.Н.	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
Жгилева С. Ю.	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
Константинова Н. В.	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
Трубачева А.О.	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
Красота Ю. В.	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации.
ИТОГО		5
Допустить		0
Отклонить		5

7. Процедура 22000093110000000049, лоты №№ 1 - 3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «Современный город», ИНН 2904030468, КПП 290401001, ОГРН 1192901002470.

8. Договор заключается с Обществом с ограниченной ответственностью «Современный город». Размер месячной арендной платы за лоты №№ 1 - 3 составляет 29 424 рубля 00 копеек в месяц, без учета НДС, эксплуатационных расходов и коммунальных платежей; 160 рублей 00 копеек за 1 кв.м. площади без учета НДС, эксплуатационных расходов и коммунальных платежей.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе (аренда) направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии: _____ В.Н. Сопов

Члены комиссии: _____ С.Ю. Жгилева

_____ Н.В. Константинова

_____ А.О. Трубачева

_____ Ю.В. Красота