



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 апреля 2015 г. № 1048  
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации  
МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855**

В связи с необходимостью использования нежилого помещения по адресу: г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 для муниципальных нужд, в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Комитету по управлению имуществом организовать и провести торги в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, на право заключения договора аренды нежилого помещения в срок до 01 июня 2015 года:

1.1 лот № 1 – нежилое помещение по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75, площадь – 21,7 кв.м.;

1.2 лот № 2 – нежилое помещение по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75, площадь – 24,0 кв.м.».

1.2. Пункт 1.5. документации об аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения (приложение к постановлению администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855) изложить в следующей редакции:

«1.5. Описание и технико-экономические показатели объекта торгов:

1.5.1. ЛОТ № 1:

- нежилое помещение по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75;
- форма собственности выставляемого на торги объекта - муниципальная (Муниципальная казна МО «Котлас»);
- год постройки – 1987;
- общая площадь – 21,7 кв.м.;
- материал стен – панели.

1.5.2. ЛОТ № 2:

- нежилое помещение по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75;
- форма собственности выставляемого на торги объекта - муниципальная (Муниципальная казна МО «Котлас»);
- год постройки – 1987;
- общая площадь – 24,0 кв.м.;
- материал стен – панели.»

1.3. Пункт 1.7. документации об аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения (приложение к постановлению администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855) изложить в следующей редакции:

«1.7. Начальная (минимальная) цена договора - ежемесячная арендная плата за пользование нежилым помещением; шаг аукциона:

- ЛОТ № 1 – в размере 5576 руб. 90 коп., исходя из стоимости 257 руб./кв.м./ежемес., без учета НДС и коммунальных платежей; шаг аукциона – 278 руб.

- ЛОТ № 2 – в размере 6168 руб. 00 коп., исходя из стоимости 257 руб./кв.м./ежемес., без учета НДС и коммунальных платежей; шаг аукциона – 308 руб.».

1.4. Приложение № 2 к документации об аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения (приложение к постановлению администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855) исключить.

1.5. В приложении № 5 к документации об аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения (приложение к постановлению администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855) ЛОТ № 1: нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Котлас,

ул. Кузнецова, д. 14 исключить. ЛОТ № 2, ЛОТ № 3 считать ЛОТ № 1, ЛОТ № 2 соответственно.

1.6. Приложение № 3, № 4, № 5 к документации об аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения (приложение к постановлению администрации МО «Котлас» от 01.04.2015 № 855) считать приложениями № 2, № 3, № 4 соответственно.

2. Постановление подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайт торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте МО «Котлас» - [www.Kotlas-city.ru](http://www.Kotlas-city.ru), в газете «Двинская Правда».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Солдатов В.С.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин