



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 января 2019 г. № 107

г. КОТЛАС

О внесении изменений в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 21.09.2018 № 1863)

В соответствии с решением Собрания депутатов от 25.05.2017 № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас» (с изменениями от 25.10.2012 № 318-651-р), в целях обеспечения

эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 21.09.2018 № 1863) (далее – Перечень):

1.1 исключить из Перечня следующие объекты:

- помещения в здании акушерско-гинекологического участка женской консультации площадью 19,2 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 17 (позиции по экспликации №№ 6, 8), кадастровый номер 29:24:030206:72;

- помещения в здании акушерско-гинекологического участка женской консультации площадью 84,1 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 17 (позиции по экспликации №№ 1, 6, 9-17), кадастровый номер 29:24:030206:72;

- помещения в здании акушерско-гинекологического участка женской консультации площадью 45,1 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 17 (позиции по экспликации №№ 2-7), кадастровый номер 29:24:030206:72;

- нежилое встроенное помещение площадью 96,8 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 3, 7-10 – основная, № 1, 2 места общего пользования), кадастровый номер 29:07:130403:4395;

- нежилое встроенное помещение площадью 139,3 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75, кадастровый номер 29:07:130403:4395.

1.2 включить в Перечень следующий объект:

- нежилое встроенное помещение площадью 142,7 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 1-8, 10, 12, 14, 16-19), кадастровый номер 29:07:130403:4395.

1.3 изложить Перечень в новой редакции согласно

приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению имуществом Т.С. Убыкину.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 18 января 2019 г. № 107

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального образования "Котлас" свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | Реестровый номер | Адрес (местонахождение) объекта | Вид объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта | Основные характеристики объекта недвижимости | Сведения о праве аренды | | | Правовой акт, в соответствии с которым имущество включено в перечень |
|-------|------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | Правообладатель (полное наименование, ИНН, ОГРН) | Дата заключения договора, дата окончания договора | | |
| 1. | 4/1/1.14 | Архангельская область, г. Котлас, пр. Мира, д. 29 | Подвальное помещение | 29:24:030210:3692 | Площадь 580,5 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |
| 2. | 4/1/1.167 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12 | Подвальное помещение | 29:24:010304:1639 | Площадь 34,6 кв.м. (позиции по экспликации №20,25) | ИП Глебова О.А. ОГРН 304290436300091 ИНН 290400252728 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------|----------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 3. | 4/1/1.167 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12 | Подвальное помещение | 29:24:010304:1639 | Площадь 142 кв.м. (позиции по экспликации № 19,24,27, 28,10) | ООО «Жилфонд-город» ОГРН 1072904001477 ИНН 2904019030 | 19.01.2016 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |
| 4. | 4/1/1.167 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12 | Подвальное помещение | 29:24:010304:1639 | Площадь 378 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 5. | 4/1/1.37 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40 | Подвальное помещение | 29:24:010302:512 | Площадь 85,8 кв.м. (позиции по экспликации № 2,3,6,13, 16 – основная, № 4,8,9,10, 12,14 – места общего пользования) | ООО "СТВ" ОГРН 1022901022803 ИНН 2904008254 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 6. | 4/1/1.37 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40 | Подвальное помещение | 29:24:010302:512 | Площадь 154,6 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 7. | 4/1/1.60 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, д. 12а | Нежилое встроенное помещение | 29:24:030210:4772 | Площадь 47,4 кв.м. | ИП Попов А.А. ОГРН 308290424900034 ИНН 290401232308 | 13.03.2009 | 13.03.2019 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 8. | 4/1/1.62 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58 | Подвальное помещение | 29:24:010304:1612 | Площадь 278,4 кв.м. (позиции по экспликации № 4-7, 9,22-29) | ИП Юдина О.В. ОГРН 304290404100194 ИНН 290400755168 | 24.06.2014 | 31.12.2019 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.06.2014 № 1203 |
| 9. | 4/1/1.63 | Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, помещение 4-н | Подвальное помещение | 29:24:010304:1682 | Площадь 86,4 кв.м. (позиции по экспликации № 1,30-33) | ИП Кузнецова И.Н. ОГРН 304290404100183 ИНН 290400302584 | 06.07.2017 | 05.07.2022 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 30.06.2017 № 1489 |
| 10. | 4/1/1.341 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 75 | Подвальное помещение | 29:24:010304:1395 | Площадь 124 кв.м. | ИП Перова Н.Л. ОГРН 304290406400165 ИНН 290400041131 | 01.01.2017 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2014 № 2378 |
| 11. | 4/1/1.70 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5а | Нежилое встроенное помещение | 29:24:030208:1547 | Площадь 116,2 кв.м. | ИП Пономарева Н.А. ОГРН 305290401200040 ИНН 290400007821, ИП Шалабина Н.Б. ОГРН 304290417700092 ИНН 290407486732, ИП Колесная В.В. ОГРН 304290417700111 ИНН 290405855952, ИП Иванова Н.Н. ОГРН 304290417000105 ИНН 290407487158, | 01.01.2017 | 31.12.2021 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 21.12.2016 № 3092 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | ИП Юрачева Г.А. ОГРН 304290417700199 ИНН 290407331552, ИП Ильенко О.М. ОГРН 307290418300029 ИНН 290406760100, ИП Русскова В.М. ОГРН 304290417700155 ИНН 290407486669, ИП Шевелева Л.В. ОГРН 304290417700177 ИНН 290407487084, ИП Новосельцева Н.В. ОГРН 304290417700133 ИНН 290405324341, ИП Юлина Г.А. ОГРН 304290411700038 ИНН 290403964850 | | | |
| 12. | 4/1/1.66 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 | Подвальное помещение (противорадиационное укрытие) | 29:24:030211:240 | Площадь 195,9 кв.м. (позиции по экспликации № 1,3-10) | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 08.10.2014 № 2533 |
| 13. | 4/1/1.104 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, | Нежилое встроенное помещение | 29:24:060201:348 | Площадь 104,8 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| | | д. 14 | | | | | | | |
| 14. | 4/1/1.105 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14 | Нежилое встроенное помещение | 29:24:060201:416 | Площадь 37,7 кв.м. | ИП Козырева И.В. ОГРНИП 307290434600013 ИНН 290900124700 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 15. | 4/1/1.108 | Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14 | Нежилое встроенное помещение | 29:24:060201:467 | Площадь 169,4 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.07.2018 № 1393 |
| 16. | 4/1/1.107 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Невского, д. 12 | Подвальное помещение | 29:24:030208:2143 | Площадь 57,0 кв.м. (позиции по экспликации № 5-8,17) | ООО "Экспресс-1" ОГРН 1022901028622 ИНН 2904009628 | 01.01.2013 | Заклучен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 17. | 4/1/1.111 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Некрасова, д. 3 | Нежилое встроенно – пристроенное помещение | 29:24:030205:1893 | Площадь 300,6 кв.м. | ИП Белорукова О.Г. ОГРНИП 304290426400134 ИНН 290405268256 | 17.01.2017 | 16.01.2021 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |
| 18. | 4/1/1.135 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14 | Нежилое встроенное помещение | 29:24:010205:835 | Площадь 22 кв.м. (позиции по экспликации № 23,24) | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------------------------------------------------------------|
| 19. | 4/1/1.135 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14 | Нежилое встроенное помещение | 29:24:010205:835 | Площадь 36,1 кв.м. (позиции по экспликации № 12,27) | ИП Попов М.Н. ОГРНИП 317352500061591 ИНН 352512270765 | 29.01.2018 | 28.01.2023 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148 |
| 20. | 4/1/1.35 | Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14 | Подвальное помещение | 29:24:010205:835 | Площадь 23,2 кв.м. (позиции по экспликации 24, 40) | ИП Мамедов С.Г.о. ОГРНИП 318290100030209 ИНН 290411377729 | 18.07.2018 | 17.07.2023 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.07.2018 № 1393 |
| 21. | 4/1/1.137 | Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24 | Нежилое помещение | 29:24:010206:330 | Площадь 84,8 кв.м. (позиции по экспликации № 9-14) | ИП Драганюк А.И. ОГРНИП 318290100052406 | 30.10.2018 | 29.10.2023 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 05.04.2018 № 732 |
| 22. | 4/1/1.53 | Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 | Нежилое помещение | 29:07:130403:4390 | Площадь 63,9 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 |
| 23. | 4/1/1.52 | Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:4392 | Площадь 17,2 кв.м. (позиция по экспликации № 29) | ИП Астраханцева О.Ю. ОГРНИП 317290100009751 ИНН 290410741608 | 23.07.2017 | 22.07.2021 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 12.05.2017 № 1032 |
| 24. | 4/1/1.52 | Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:4392 | Площадь 68,8 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| | | ул. Загородная, д. 1 | | | | | | | 07.12.2015 № 3035 |
| 25. | 4/1/1.52 | Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:4392 | Площадь 18,4 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 20.11.2017 № 2515 |
| 26. | 4/1/1.84 | Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 52 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:4505 | Площадь 61,1 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 27. | 4/1/1.92 | Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3338 | Площадь 34,5 кв.м. (позиции по экспликации № 8 – основная, № 7,9,13,17,18- места общего пользования) | ООО ЧОП "Грифон" ОГРН 1032901360073 ИНН 2904012243 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 28. | 4/1/1.92 | Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3338 | Площадь 15,6 кв.м. (позиции по экспликации № 7,9,13,17, 18 – места общего пользования) | ИП Рубцова И.А. ОГРНИП 304290408500099 ИНН 290400158450 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 29. | 4/1/1.92 | Архангельская область, | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3338 | Площадь 20,0 кв.м. | ООО «Восход» ОГРН 1062904008485 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный | Постановление от 07.12.2012 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| | | городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62 | | | (позиции по экспликации № 11- основная, № 7,9,13,17,18 – места общего пользования) | ИНН 2904016880 | | срок | № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 30. | 4/1/1.92 | Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3338 | Площадь 48,7 кв.м. | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 31. | 4/1/1.140 | Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3334 | Площадь 43,3 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9) | ИП Кишкина Е.Л. ОГРНИП 3042904173000 ИНН 290400127565 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 32. | 4/1/1.140 | Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3334 | Площадь 15,7 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9) | ИП Кочурова Л.Д. ОГРНИП 30429040290034 ИНН 290400090940 | 01.01.2013 | Заклучен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 33. | 4/1/1.140 | Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3334 | Площадь 27,5 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9) | ИП Куракина О.З. ОГРНИП 304290402900067 ИНН 290400090700 | 01.01.2013 | Заклучен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 34. | 4/1/1.140 | Архангельская область, р. п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:3334 | Площадь 4,4 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9) | ИП Зелинская И.А. ОГРНИП 305290428500039 ИНН 234903696503 | 01.01.2013 | Заключен на неопределенный срок | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 35. | 4/1/1.154 | Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 | Нежилое встроенное помещение | 29:07:130403:4395 | Площадь 142,7 кв.м. (позиции по экспликации №№ 1-8, 10, 12, 14, 16-19) | | | | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035 |
| 36. | 4/1/1.54 | Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2 | Подвальное помещение | 29:07:030403:4469 | Площадь 46,3 кв.м. (позиции по экспликации № 1-7) | ИП Стрюк С.С. ИНН 290403620063, ОГРНИП 312290402700012 | 28.04.2018 | 27.04.2023 | Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 05.04.2018 № 732 |

