



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 июня 2019 г. № 1132

г. КОТЛАС

О внесении изменений в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 23.05.2019 № 970)

В соответствии с решением Собрания депутатов от 25.05.2017 № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду» (с изменениями от 06.12.2018 № 15-н), решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас» (с изменениями от 25.10.2012

№ 318-651-р), в целях обеспечения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 23.05.2019 № 970) (далее – Перечень):

1.1. Включить в Перечень следующие объекты:

- нежилое помещение площадью 26,9 кв. м. по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 106, кадастровый номер 29:24:010501:1161;

- нежилое встроенное помещение площадью 18,2 кв. м. по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 28 - основная), кадастровый номер - 29:07:130403:4392;

- нежилое встроенное помещение площадью 28,9 кв. м. по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 22, 25 - основная), кадастровый номер - 29:07:130403:4392;

- нежилое встроенное помещение площадью 11,7 кв. м. по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 14 - основная), кадастровый номер - 29:07:130403:4392;

- нежилое встроенное помещение площадью 17,6 кв. м. по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 21 - основная), кадастровый номер - 29:07:130403:4392.

1.2. Исключить из Перечня следующие объекты муниципальной собственности:

- нежилое встроенное помещение площадью 68,8 кв. м. по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1, кадастровый номер - 29:07:130403:4392;

- нежилое встроенное помещение площадью 18,4 кв. м. по

адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1, кадастровый номер - 29:07:130403:4392.

1.3. В строке № 18 Перечня слова «Площадь 93,5 кв. м. (позиции по экспликации № 9, 10, 11, 13, 19)» заменить словами «Площадь 93,7 кв. м. (позиции по экспликации № 9, 10, 11, 13, 19)».

2. Изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» Т.С. Убыкину.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 18 июня 2019 г. № 1132

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального образования "Котлас" свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Реестровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта	Основные характеристики объекта недвижимости	Сведения о праве аренды			Правовой акт, в соответствии с которым имущество включено в перечень
						Правообладатель (полное наименование, ИНН, ОГРН)	Дата заключения договора, дата окончания договора		
1.	4/1/1.14	Архангельская область, г. Котлас, пр. Мира, д. 29	Подвальное помещение	29:24:030210:3692	Площадь 580,5 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104
2.	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 34,6 кв.м. (позиции по экспликации №20,25)	ИП Глебова О.А. ОГРН 304290436300091 ИНН 290400252728	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035

3.	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 142 кв.м. (позиции по экспликации № 19,24,27, 28,10)	ООО «Жилфонд-город» ОГРН 1072904001477 ИНН 2904019030	19.01.2016	Заклучен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104
4.	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 378 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
5.	4/1/1.37	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	Подвальное помещение	29:24:010302:512	Площадь 85,8 кв. м. (позиции по экспликации № 2,3,6,13, 16 – основная, № 4,8,9,10, 12,14 – места общего пользования)	ООО "СТВ" ОГРН 1022901022803 ИНН 2904008254	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
6.	4/1/1.37	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	Подвальное помещение	29:24:010302:512	Площадь 154,6 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
7.	4/1/1.40	Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 106	Нежилое помещение	29:24:010501:1161	Площадь 26,9 кв. м.				

8.	4/1/1.60	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, д. 12а	Нежилое встроенное помещение	29:24:030210:4772	Площадь 47,4 кв.м.	ИП Попов А.А. ОГРН 308290424900034 ИНН 290401232308	13.03.2009	13.03.2019	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104
9.	4/1/1.62	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58	Подвальное помещение	29:24:010304:1612	Площадь 278,4 кв.м. (позиции по экспликации № 4-7, 9,22-29)	ИП Юдина О.В. ОГРН 304290404100194 ИНН 290400755168	24.06.2014	31.12.2019	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.06.2014 № 1203
10.	4/1/1.63	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, помещение 4-н	Подвальное помещение	29:24:010304:1682	Площадь 86,4 кв.м. (позиции по экспликации № 1, 30-33)	ИП Кузнецова И.Н. ОГРН 304290404100183 ИНН 290400302584	06.07.2017	05.07.2022	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 30.06.2017 № 1489
11.	4/1/1.341	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 75	Подвальное помещение	29:24:010304:1395	Площадь 124 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2014 № 2378
12.	4/1/1.70	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5а	Нежилое встроенное помещение	29:24:030208:1547	Площадь 116,2 кв.м.	ИП Пономарева Н.А. ОГРН 305290401200040 ИНН	01.01.2017	31.12.2021	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104

						290400007821, ИП Шалабина Н.Б. ОГРН 304290417700092 ИНН 290407486732, ИП Колесная В.В. ОГРН 304290417700111 ИНН 290405855952, ИП Иванова Н.Н. ОГРН 304290417000105 ИНН 290407487158, ИП Юрачева Г.А. ОГРН 304290417700199 ИНН 290407331552, ИП Ильенко О.М. ОГРН 307290418300029 ИНН 290406760100, ИП Русскова В.М. ОГРН 304290417700155 ИНН 290407486669, ИП Шевелева Л.В. ОГРН 304290417700177			в редакции от 21.12.2016 № 3092
--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	---------------------------------------

						ИНН 290407487084, ИП Новосельцева Н.В. ОГРН 304290417700133 ИНН 290405324341, ИП Юлина Г.А. ОГРН 304290411700038 ИНН 290403964850			
13.	4/1/1.66	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14	Подвальное помещение (противорадиационное укрытие)	29:24:030211:240	Площадь 195,9 кв.м. (позиции по экспликациям № 1,3-10)				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 08.10.2014 № 2533
14.	4/1/1.105	Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:060201:416	Площадь 37,7 кв.м.	ИП Козырева И.В. ОГРН 307290434600013 ИНН 290900124700	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
15.	4/1/1.108	Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:060201:467	Площадь 169,4 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104

									в редакции от 20.11.2017 № 2515
16.	4/1/1.107	Архангельская область, г. Котлас, ул. Невского, д. 12	Подвальное помещение	29:24:030208:2143	Площадь 57,0 кв.м. (позиции по экспликации № 5-8,17)	ООО "Экспресс-1" ОГРН 1022901028622 ИНН 2904009628	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
17.	4/1/1.111	Архангельская область, г. Котлас, ул. Некрасова, д. 3	Нежилое встроенно – пристроенное помещение	29:24:030205:1893	Площадь 300,6 кв.м.	ИП Белорукова О.Г. ОГРН 304290426400134 ИНН 290405268256	17.01.2017	16.01.2021	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104
18.	110/1.11	Архангельская область, г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 2	Нежилое помещение	29:24:060101:32	93,7 кв. м. (позиции по экспликации № 9, 10, 11,13,19)				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.05.2019 № 884
19.	4/1/1.135	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:010205:835	Площадь 22 кв.м. (позиции по экспликации № 23,24)				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148

20.	4/1/1.135	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:010205:835	Площадь 36,1 кв.м. (позиции по экспликации № 12,27)	ИП Попов М.Н. ОГРН 317352500061591 ИНН 352512270765	29.01.2018	28.01.2023	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148
21.	4/1/1.35	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Подвальное помещение	29:24:010205:835	Площадь 23,2 кв.м. (позиции по экспликации 24, 40)	ИП Мамедов С.Г.о. ОГРН 318290100030209 ИНН 290411377729	18.07.2018	17.07.2023	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.07.2018 № 1393
22.	4/1/1.35	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Подвальное помещение	29:24:010205:835	Площадь 40,0 кв.м. (позиции по экспликации № 25, 25а, 26)				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 26.02.2019 № 399
23.	4/1/1.137	Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24	Нежилое помещение	29:24:010206:330	Площадь 84,8 кв.м. (позиции по экспликации № 9-14)	ИП Драганюк А.И. ОГРН 318290100052406 ИНН 292008073511	30.10.2018	29.10.2023	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 05.04.2018 № 732
24.	4/1/1.53	Архангельская область,	Нежилое помещение	29:07:130403:4390	Площадь 63,9 кв.м.				Постановление администрации

		МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1							МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104
25.	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 17,2 кв.м. (позиция по экспликаци № 29)	ИП Кибалина А.В. ОГРН 318290100055429 ИНН 290408845173	28.03.2019	27.03.2024	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 12.05.2017 № 1032
26.	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 18,2 кв. м. (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 28 - основная)				
27.	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 28,9 кв. м. (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 22, 25 - основная)				
28.	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 11,7 кв. м. (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места общего пользования, № 14 - основная)				
29.	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский,	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 17,6 кв. м. (позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 - места				

		ул. Загородная, д. 1			общего пользования, № 21 - основная)				
30.	4/1/1.83	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 50	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4501	Площадь 72,4 кв.м. (позиции по экспликациям № 13-20)	ИП Сацик Л.А. ОГРН 304290435700096 ИНН 290407600854	01.05.2019	30.04.2024	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 26.02.2019 № 399
31.	4/1/1.84	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 52	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4505	Площадь 61,1 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
32.	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 34,5 кв.м. (позиции по экспликациям № 8 – основная, № 7,9,13,17,18- места общего пользования)	ООО ЧОП "Грифон" ОГРН 1032901360073 ИНН 2904012243	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
33.	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 15,6 кв.м. (позиции по экспликациям № 7,9,13,17, 18 – места общего пользования)	ИП Рубцова И.А. ОГРН 304290408500099 ИНН 290400158450	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035

34.	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 20,0 кв.м. (позиции по эксplikации № 11- основная, № 7,9,13,17,18 – места общего пользования)	ООО «Восход» ОГРН 1062904008485 ИНН 2904016880	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.201 администрации МО «Котлас» 2 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
35.	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 48,7 кв.м.				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
36.	4/1/1.140	Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 43,3 кв. м. (позиции по эксplikации № 1-9)	ИП Кишкина Е.Л. ОГРН 3042904173000 ИНН 290400127565	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
37.	4/1/1.140	Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 15,7 кв. м. (позиции по эксplikации № 1-9)	ИП Кишкина Е.Л. ОГРН 3042904173000 ИНН 290400127565	10.06.2019	09.06.2024	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
38.	4/1/1.140	Архангельская область,	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 27,5 кв. м. (позиции по	ИП Кишкина Е.Л. ОГРН	10.06.2019	09.06.2024	Постановление администрации

		г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22			эксplikации № 1-9)	3042904173000 ИНН 290400127565			МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
39.	4/1/1.140	Архангельская область, р. п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 4,4 кв. м. (позиции по эксplikации № 1-9)	ИП Кишкина Е.Л. ОГРН 3042904173000 ИНН 290400127565	10.06.2019	09.06.2024	Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
40.	4/1/1.154	Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4395	142,7 кв. м. (позиции по эксplikации № 1-8, 10, 12, 14, 16-19)				Постановление администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 18.01.2019 № 107
41.	4/1/1.54	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	Подвальное помещение	29:07:030403:4469	Площадь 46,3 кв. м. (позиции по эксplikации № 1-7)	ИП Стрюк С.С. ИНН 290403620063, ОГРН 312290402700012	28.04.2018	27.04.2023	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 05.04.2018 № 732

