



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 26 июня 2018 г. № 1305

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.07.2018.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации МО «Котлас»  
от 26.06.2018 № 1305

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.			Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	улица	дом	(руб./м2)		Уборка мест общего пользования	Уборка дворовой территории	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Багратиона ул.	6а	<b>22,61</b>			1,51	-	-	-	06.06.2018	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
2	г. Котлас	Ленина ул.	102	<b>43,97</b>		5,57	2,19	-	-	-	04.06.2018	непосредственное управление	ООО "СТАНДАРТ"
3	г. Котлас	Ленина ул.	196	<b>20,00</b>			8,68	-	-	-	16.04.2018	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-сервис"
4	г. Котлас	Ломоносова ул.	23	<b>14,22</b>				-	-	-	07.06.2018	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
5	г. Котлас	Маяковского ул.	28	<b>28,12</b>	2,94	3,83	1,90	*	*	*	07.01.2008	управление ТСН	ООО "Управдом Плюс"

\*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации МО «Котлас»  
от 26.06.2018 № 1305

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.						Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
					Уборка мест общего пользования	Уборка дворовой территории	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:					
	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии										
(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)						
1	г. Котлас	Ушакова ул.	12	23,91	5,05	5,05	3,5	*	*	*	06.06.2018	управление управляющей организацией	ООО "Энергодом"

\*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации МО «Котлас»

от 26.06.2018 № 1305

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.			Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	Дом	(руб./м2)		уборка мест общего пользования	уборка дворовой территории	сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	З. Космодемьянской ул.	7	<b>13,20</b>			5,20	-	-	-	20.06.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
2	г. Котлас	Ленина ул.	104	<b>31,81</b>		5,76	2,19	*	*	*	09.06.2018	управление управляющей организацией	ООО "Перспектива"
3	г. Котлас	Пролетарская ул.	16	<b>25,80</b>			7,39	-	-	-	20.06.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
4	г. Котлас, пос. Вычегодский	Ленина ул.	32	<b>19,74</b>	2,50		3,42	-	-	-	10.06.0201	непосредственное управление	ООО "СтройСервис29"
5	г. Котлас, пос. Вычегодский	Ленина ул.	46	<b>18,62</b>			2,80	-	-	-	09.06.2018	непосредственное управление	ООО "СтройСервис29"
6	г. Котлас, пос. Вычегодский	Ленина ул.	58	<b>25,39</b>	3,56	3,56	31,89	*	*	*	07.06.2018	управление управляющей организацией	ООО "КОМФОРТ"
7	г. Котлас, пос. Вычегодский	Ульянова ул.	6	<b>23,37</b>	4,49	3,40	2,42	*	*	*	20.06.2018	управление управляющей организацией	ООО "КОМФОРТ"

\*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ