



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 августа 2020 г. № 1559

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в Методику оценки эффективности использования недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 20 февраля 2019 года № 362**

В целях уточнения показателей целевого использования объектов недвижимого имущества муниципальной собственности городского округа «Котлас» муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Методику оценки эффективности использования недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 20 февраля 2019 года № 362 (с изменениями от 5 августа 2020 года № 1399), следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 2.4. изложить в новой редакции:

«3) показатель целевого использования земельного участка определяется по формуле:

$$N = \frac{S_{\text{исп.}}}{S_{\text{общ.}}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$S_{\text{исп.}}$  - площадь земельного участка, используемая по целевому назначению (с учетом вида разрешенного использования, градостроительных, санитарных и иных норм и правил);

$S_{\text{общ.}}$  - общая площадь земельного участка.

Часть земельного участка признается неиспользуемой и курирующим органом осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования земельного участка в случае, если значение N превышает установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков в пределах соответствующей территориальной зоны.»;

2) строку 11 в таблице приложения № 2 Сведения о земельном участке изложить в новой редакции:

«11 Наименование и площади объектов недвижимости (по наружному обмеру), расположенных на земельном участке».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании городского округа Архангельской области – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» (Т.С. Убыкина).

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах



