



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 сентября 2018 г. № 1772

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации МО «Котлас»

от 10.09.2018.2018 № 1772

Размер платы для нанимателей за содержание и ремонт общего имущества

| № п/п | Адрес | | | Размер платы за содержание жилого помещения | в т.ч. | | | Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по: | | | Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ) | Способ управления МКД | Наименование управляющей/обслуживающей организации |
|-------|-----------|-----------------|----|---|--------------------------------|----------------------------|--|---|------------------------|-----------------------|---|-------------------------------------|--|
| | улица | дом | | | уборка мест общего пользования | уборка дворовой территории | сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда) | холодному водоснабжению | горячему водоснабжению | электрической энергии | | | |
| | | | | (руб./м2) | (руб./м2) | (руб./м2) | (руб./м2) | (руб./м2) | (руб./м2) | | | | |
| 1 | г. Котлас | Гагарина ул. | 38 | 43,00 | 7,96 | 7,96 | 3,63 | - | - | - | 27.08.2018 | непосредственное управление | ООО "Жилфонд-сервис" |
| 2 | г. Котлас | Виноградова ул. | 36 | 29,65 | 2,83 | 3,90 | 2,73 | * | * | * | 21.08.2018 | управление управляющей организацией | ООО "Веста" |

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ