



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 сентября 2018 г. № 1887

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.10.2018.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации МО «Котлас»

от 24.09.2018 № 1887

Размер платы для нанимателей за содержание и ремонт общего имущества

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.			Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	улица	дом	(руб./м2)		уборка дворовой территории	уборка мест общего пользования	сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Володарского	94	24,25	4,25		3,06	-	-	-	09.09.2018	непосредственное управление	ООО "СТАНДАРТ"
2	г. Котлас	Ермакова	3	29,12	4,61	2,99	2,18	*	*	*	10.09.2018	управление управляющей организацией	ООО "СТАНДАРТ"
3	г. Котлас	Ленина	206ф1	24,48			2,21	*	*	*	24.08.2018	управление управляющей организацией	ООО "СТАНДАРТ"
4	г. Котлас	Менделеева	14	24,92	2,44	3,01	2,19	*	*	*	11.08.2018	управление управляющей организацией	ООО "СТАНДАРТ"
5	г. Котлас	С.-Щедрина	8	25,88			1,91	-	-	-	16.08.2018	непосредственное управление	ООО "СТАНДАРТ"
6	г. Котлас	Мелентьева	16	28,85	5,24	3,75	2,82	*	*	*	08.09.2018	управление управляющей организацией	ООО УК "Дом-Сервис"
7	г. Котлас	Куйбышева	8	27,99	5,13	3,96	2,82	*	*	*	10.09.2018	управление управляющей организацией	ООО УК "Дом-Сервис"
8	г. Котлас	Воровского ул.	5	39,73			5,81	-	-	-	22.08.2018	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
9	г. Котлас	Воровского пер.	6	28,24			9,66	-	-	-	08.09.2018	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
10	г. Котлас	7-го Съезда Советов	1ф1	25,15			11,49	-	-	-	19.09.2018	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
11	г. Котлас	7-го Съезда Советов	37	22,49			4,60	-	-	-	19.09.2018	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
12	г. Котлас	7-го Съезда Советов	65	14,79			1,77	-	-	-	19.09.2018	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
13	г. Котлас	Кирова	39ф2	34,14			5,24	-	-	-	20.09.2018	управление ТСЖ	ООО "Жилфонд-город"
14	г. Котлас	Кирова	39ф3	40,74			5,22	-	-	-	20.09.2018	управление ТСЖ	ООО "Жилфонд-город"
15	г. Котлас	Джамбула	4	13,62			3,50	-	-	-	10.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
16	г. Котлас	Заполярная	21	12,82			3,50	-	-	-	13.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
17	г. Котлас	Герцена	46	33,61			6,03	-	-	-	20.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
18	г. Котлас	Кронштадтская	13	13,36			3,50	-	-	-	13.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
19	г. Котлас	Правды	32 а	12,82			5,14	-	-	-	01.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
20	г. Котлас	Правды	17	27,58			5,20	-	-	-	14.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"
21	г. Котлас	Советская	10	23,18	11,29		3,50	-	-	-	14.09.2018	непосредственное управление	ООО "Энергия"

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации МО «Котлас»

от 24.09.2018 № 1887

Размер платы для нанимателей за содержание и ремонт общего имущества

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.						Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	улица	дом			уборка дворовой территории	уборка мест общего пользования	сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:					
								холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)					
1	г. Котлас	Джамбула ул.	13	37,84			5,06	*	*	*	30.08.2018	управление управляющей организацией	ООО "Энергодом"

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ