



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 октября 2019 г. № 1908

г. КОТЛАС

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 15.10.2018 № 2008 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава муниципального образования «Котлас», администрация муниципального образования «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «КОМЕТА» (далее – ООО «КОМЕТА») управляющей организацией для многоквартирных домов, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что ООО «КОМЕТА» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами, указанными в приложении к настоящему постановлению, до выбора

собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

3. Комитету жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «КОМЕТА» и в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

4. Муниципальному казенному учреждению МО «Котлас» «Информационный расчетный центр» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию собственникам помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, путем размещения в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин

**Список многоквартирных домов, для которых определена управляющая организация,
с перечнем работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	Техническое обслуживание	Текущий ремонт	Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления	Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей	Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей	Уборка мест общего пользования	Дворники	Механизированная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ручная уборка помойных ям от бытового мусора	Благоустройство				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от неблагоустроенного жилищного фонда)	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов без центрального водоснабжения	размер платы за содержание жилых помещений руб./м2			
															дератизация	Стрижка газонов	Подсыпка гравием	Сбор и вывоз крупногабаритного мусора								
1	3-я Красноармейская ул.	4	64			постоянно			круглосуточно									**	***					11,25		
2	3-я Красноармейская ул.	6	61,4	1р в год																**	***					11,46
3	3-я Красноармейская ул.	37а	554,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	25,52
4	Багратиона ул.	1а	326,2	1р в год	бр в нед									*								****			**	37,30
5	Гастелло ул.	25	521,6	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	27,08
6	Гастелло ул.	32	539,1	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	25,48
7	Гоголя ул.	16	87,8	1р в год	бр в нед											бр в год						****				18,17
8	Достоевского ул.	4	428,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	27,86
9	Достоевского ул.	6	442,9	1р в год	бр в нед					круглосут				*	бр в нед						*	**	***			33,34
10	Достоевского ул.	8	432	1р в год	бр в нед											бр в год						****			**	25,24
11	Достоевского ул.	10	441,5	1р в год	бр в нед					круглосут						бр в нед					**	***				27,66
12	Достоевского ул.	12	443,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	26,60
13	Культпросвета ул.	8	480,56	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	24,32
14	Культпросвета ул.	9	483,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	25,24
15	Культпросвета ул.	10	492	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	21,20
16	Культпросвета ул.	13	413,3	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	27,07
17	Культпросвета ул.	15	455,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	26,87
18	Лазо ул.	15	85,4	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	27,98
19	Лазо ул.	17	85,3	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	28,01
20	Лазо ул.	18	309	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	36,80
21	Ленина ул.	54	624,4	1р в год	бр в нед			круглосут		круглосут					бр в нед					**	***					16,52
22	Ленина ул.	55	452,9	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	21,63
23	Ленина ул.	82	981,7	1р в год	бр в нед			круглосут		круглосут		бр в нед	бр в нед		бр в нед					**	***					41,60
24	Малодвинская ул.	26	388,3	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	32,31
25	Малодвинская ул.	2в	478,8	1р в год	бр в нед									*		бр в год						****			**	26,38
26	Малодвинская ул.	11	341,1	1р в год	бр в нед			круглосут								бр в год						****			**	18,19

