



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31 января 2022 г. № 200

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

С. Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 31.01.2022 № 200

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)				холодным у водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Дзержинского	14	17,57			-	-	-	29.12.2021	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-Сервис"
2	г. Котлас	Дзержинского	16	16,81			*	*	*	17.12.2021	ТСЖ	ООО "Жилфонд-Сервис"
3	г. Котлас	Ленина	204 ф1	16,42			-	-	-	10.01.2022	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-Сервис"
4	г. Котлас	Невского	22	35,38	5,47	5,45	-	-	-	27.12.2021	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-Сервис"
5	г. Котлас	Маяковского	5	25,75	5,14	3,25	*	*	*	14.01.2022	управление УО	ООО "Веста"
6	г. Котлас	Котлашанская	14	30,12	8,03	4,73	*	*	*	19.12.2021	управление УО	ООО "Управдом Плюс "
7	г. Котлас	Маяковского	27	34,56	3,79	3,14	*	*	*	26.01.2022	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1 "
8	г. Котлас	Кузнецова	5а	24,07	4,33	4,11	*	*	*	24.01.2022	управление УО	ООО "Управдом Плюс "

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ