



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 сентября 2017 г. № 2129

г. КОТЛАС

**Об определении организаций по оказанию отдельных видов
услуг и (или) работ в многоквартирных домах и
признании утратившими силу некоторых постановлений
администрации МО «Котлас»**

В целях обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, недопущения нарушения прав и законных интересов граждан, организации надежного теплоснабжения, на основании решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО «Котлас» от 29.09.2017 № 6, руководствуясь пунктом 3 ст. 4.1 Федерального Закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях принятия дополнительных мер по защите населения и территории МО «Котлас» ввести режим повышенной готовности и установить местный уровень реагирования в отношении многоквартирных домов, оставшихся без управления, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Определить следующие организации по оказанию отдельных видов услуг и (или) работ в многоквартирных домах, оставшихся без управления:

2.1 ООО «Производственный участок жилищно-коммунального хозяйства» (на территории пос. Вычегодский);

2.2 ООО «Управляющая компания «Котлас» (на территории г. Котлас).

3. Установить, что организации, указанные в пункте 2 настоящего постановления, оказывают отдельные виды услуг и (или) работ в многоквартирных домах, оставшихся без управления, до дня:

3.1 возникновения в соответствии с частью 7 статьи 162 Жилищного Кодекса РФ обязательств по управлению таким домом у управляющей организации, выбранной общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме или отобранной по результатам проведенного органом местного самоуправления открытого конкурса;

3.2 возникновения обязательств по договору управления многоквартирным домом, заключенному управляющей организацией с товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3.3 возникновения обязательств по договорам, указанным в частях 1 и 2 статьи 164 Жилищного Кодекса РФ;

3.4 государственной регистрации товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;

3.5 заключения договора управления многоквартирным домом без проведения открытого конкурса в соответствии со ст. 161, ст. 200 Жилищного Кодекса РФ.

4. Установить, что стоимость оказываемых ООО «Производственный участок жилищно-коммунального хозяйства» и ООО «Управляющая компания «Котлас» отдельных видов услуг и (или) работ в многоквартирных домах подлежит рассмотрению комиссией по ценовой и тарифной политике администрации МО «Котлас» и не должна превышать стоимость аналогичных услуг и работ в составе платы за содержание жилых помещений, установленной в конкурсной документации по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

5. Признать утратившими силу с 01.10.2017:

5.1 постановление администрации МО «Котлас» от 26.12.2016 №3137 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

5.2 пункт 1 постановления администрации МО «Котлас» от 12.12.2016 №2974 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации МО «Котлас».

6. Признать утратившими силу с 01.11.2017 постановления администрации МО «Котлас»:

от 01.10.2015 № 2410 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей»;

от 01.10.2015 № 2415 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей»;

от 29.10.2015 № 2659 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей»;

от 23.11.2015 № 2889 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей»;

от 23.03.2016 № 692 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей»;

от 14.04.2016 № 912 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 21.04.2016 № 983 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 08.06.2016 № 1411 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 17.10.2016 № 2520 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 20.01.2017 № 123 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 20.01.2017 № 124 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 26.01.2017 № 147 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 10.02. 2017 № 273 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

от 29.05.2017 № 1172 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 29 сентября 2017 г. № 2129

Список многоквартирных домов, оставшихся без управления
(по состоянию на 29.09.2017)

г. Котлас

№ п/п	Улица	№ дома		№	Улица	№ дома
1	7-го Съезда Советов ул.	2		37	Герцена ул.	24а
2	7-го Съезда Советов ул.	146		38	Герцена ул.	42
3	7-го Съезда Советов ул.	146б		39	Горького ул.	10
4	Болтинская ул.	17		40	Горького ул.	15
5	Болтинская ул.	24		41	Грибоедова ул.	17
6	Болтинская ул.	28		42	Джамбула ул.	21
7	Бор ул.	2а		43	Ермакова ул.	14
8	Вавилова ул.	4		44	Ермакова ул.	16
9	Вавилова ул.	9		45	Ермакова ул.	18
10	Володарского ул.	3		46	З. Космодемьянской ул.	6
11	Володарского ул.	5а		47	З. Космодемьянской ул.	13
12	Володарского ул.	116		48	З. Космодемьянской ул.	15
13	Володарского ул.	123		49	Заводская ул.	6
14	Володарского ул.	125		50	Заводская ул.	8
15	Володарского ул.	126		51	Заполярная ул.	6
16	Воровского пер.	14		52	Заполярная ул.	7
17	Воровского ул.	3а		53	Заполярная ул.	9
18	Воровского ул.	7а		54	Зеленая ул.	6
19	Воровского ул.	13		55	Зеленая ул.	8
20	Воровского ул.	15		56	Зеленая ул.	10
21	Воровского ул.	22		57	Зеленая ул.	12
22	Вяткина ул.	1		58	К.Маркса ул.	28
23	Вяткина ул.	1а		59	Калинина ул.	17
24	Вяткина ул.	2		60	Котлас-узловой ст.	2
25	Вяткина ул.	4		61	Котлашанская ул.	8б
26	Вяткина ул.	5		62	Красносельская ул.	35
27	Вяткина ул.	17а		63	Кронштадтская ул.	1
28	Вяткина ул.	19		64	Кронштадтская ул.	5
29	Гагарина ул.	53		65	Кронштадтская ул.	8
30	Герцена ул.	3		66	Кронштадтская ул.	10
31	Герцена ул.	7		67	Кронштадтская ул.	11
32	Герцена ул.	9		68	Кронштадтская ул.	24
33	Герцена ул.	10		69	Ленина ул.	76
34	Герцена ул.	13		70	Ленина ул.	127
35	Герцена ул.	15		71	Ленина ул.	157
36	Герцена ул.	19		72	Ленина ул.	161
				73	Ленина ул.	163
				74	Ленина ул.	194

75	Ленина ул.	214
76	Лесников ул.	9
77	Лесников ул.	10
78	Лимендское шоссе	1
79	Лимендское шоссе	3
80	Лимендское шоссе	9
81	Ломоносова ул.	9
82	Ломоносова ул.	11
83	Ломоносова ул.	13
84	Ломоносова ул.	19
85	Ломоносова ул.	21
86	Ломоносова ул.	25
87	Ломоносова ул.	27
88	Ломоносова ул.	29
89	Ломоносова ул.	31
90	Менделеева ул.	20
91	Менделеева ул.	26
92	Менжинского пер.	7
93	Мира пр.	44
94	Мостозавод ул.	23а
95	Мостозавод ул.	63б
96	Мостозавод ул.	63в
97	Нахимова ул.	11
98	Нефтебаза ул.	4
99	Образцова ул.	19
100	Образцова ул.	19а
101	Овражная ул.	19
102	Октябрьская ул.	49
103	Орджоникидзе ул.	9
104	Орджоникидзе ул.	10
105	Панфилова ул.	2
106	Панфилова ул.	4
107	Пархоменко ул.	1в
108	Пархоменко ул.	1г
109	Пикетная ул.	4
110	Пикетная ул.	7
111	Попова ул.	42б
112	Портовиков ул.	92
113	Портовиков ул.	94
114	Правды ул.	5
115	Правды ул.	7
116	Правды ул.	12
117	Правды ул.	14
118	Правды ул.	15
119	Правды ул.	15ф1
120	Правды ул.	17
121	Правды ул.	24
122	Правды ул.	26а
123	Правды ул.	34
124	Правды ул.	36а

125	Прижелезнодорожная ул.	1
126	Прижелезнодорожная ул.	3
127	Прижелезнодорожная ул.	6
128	Прижелезнодорожная ул.	7
129	Прижелезнодорожная ул.	8
130	Прижелезнодорожная ул.	9
131	Пролетарская ул.	8
132	Пролетарская ул.	10
133	Пролетарская ул.	12
134	Пролетарская ул.	15
135	Пролетарская ул.	18
136	Р. Куликова ул.	14
137	С.-Щедрина ул.	4а
138	С.-Щедрина ул.	9
139	С.-Щедрина ул.	18
140	С.-Щедрина ул.	22
141	С.-Щедрина ул.	27
142	Садовая ул.	7
143	Садовая ул.	14
144	Садовая ул.	16
145	Садовая ул.	18
146	Садовая ул.	20
147	С.-Щедрина ул.	3а
148	Свердлова ул.	91
149	Свердлова ул.	95
150	Свердлова ул.	97
151	Свердлова ул.	97а
152	Свердлова ул.	97б
153	Свердлова ул.	99а
154	Свердлова ул.	99б
155	Свердлова ул.	101
156	Свердлова ул.	103
157	Свердлова ул.	105
158	Смольникова ул.	15
159	Советская ул.	5а
160	Советская ул.	7
161	Советская ул.	8
162	Советская ул.	11
163	Советская ул.	11а
164	Советская ул.	58
165	Советская ул.	60
166	Советская ул.	62
167	Советская ул.	64
168	Советская ул.	68
169	Советская ул.	70

170	Советская ул.	72
171	Советская ул.	74
172	Советская ул.	80
173	Совхозная ул.	14
174	Совхозная ул.	16
175	Совхозная ул.	18
176	Совхозная ул.	20
177	Совхозная ул.	22
178	Спортивная ул.	24
179	Спортивная ул.	27
180	Ст. Халтурина ул.	3
181	Ст. Халтурина ул.	7
182	Суворова ул.	3
183	Суворова ул.	4
184	Тельмана ул.	1
185	Тельмана ул.	2
186	Тельмана ул.	5
187	Тельмана ул.	10
188	Тельмана ул.	15
189	Тимирязева ул.	24
190	Тимирязева ул.	26
191	Толстого ул.	1
192	Толстого ул.	5
193	Толстого ул.	7
194	Толстого ул.	8
195	Толстого ул.	13
196	Угольная ул.	2

197	Угольная ул.	3
198	Угольная ул.	6
199	Угольная ул.	7
200	Угольная ул.	22
201	Угольная ул.	24
202	Угольная ул.	26
203	Угольная ул.	28
204	Угольная ул.	30
205	Угольная ул.	30ф2
206	Угольная ул.	34
207	Угольная ул.	36
208	Угольная ул.	38
209	Угольная ул.	40
210	Устье ул.	3
211	Чайковского ул.	2
212	Чайковского ул.	6
213	Чайковского ул.	7
214	Чайковского ул.	10
215	Чайковского ул.	10ф1
216	Чернышевского ул.	5
217	Чехова ул.	130
218	Чехова ул.	141
219	Школьная ул.	14
220	Школьный пер.	7
221	Школьный пер.	8
222	Южная ул.	7

пос. Вычегодский

№ п/п	Улица	№ дома
1	8 Марта ул.	4
2	8 Марта ул.	5
3	8 Марта ул.	10
4	8 Марта ул.	11
5	Береговая ул.	2
6	Береговая ул.	6
7	Береговая ул.	10
8	Береговая ул.	12
9	Береговая ул.	14
10	Береговая ул.	16
11	Береговая ул.	18
12	Береговая ул.	20
13	Блок-Пост 389 км ул.	1
14	Блок-Пост 389 км ул.	3
15	Блок-Пост 389 км ул.	5

16	Блок-Пост 389 км ул.	8
17	Гагарина ул.	5
18	Гагарина ул.	7
19	Гагарина ул.	15
20	Гагарина ул.	17
21	Гагарина ул.	19
22	Гремучая ул.	10
23	Загородная ул.	1
24	Загородная ул.	3
25	Загородная ул.	6а
26	Крупской ул.	1
27	Крупской ул.	3
28	Крупской ул.	4
29	Крупской ул.	6
30	Крупской ул.	17

31	Крупской ул.	19
32	Крупской ул.	20
33	Крупской ул.	21
34	Ленина ул.	2
35	Ленина ул.	4
36	Ленина ул.	6
37	Ленина ул.	7
38	Ленина ул.	9
39	Ленина ул.	14
40	Ленина ул.	15
41	Ленина ул.	16А
42	Ленина ул.	18
43	Ленина ул.	18а
44	Ленина ул.	20
45	Ленина ул.	22
46	Ленина ул.	24
47	Ленина ул.	25
48	Ленина ул.	26
49	Ленина ул.	29
50	Ленина ул.	31
51	Ленина ул.	32
52	Ленина ул.	33
53	Ленина ул.	35
54	Ленина ул.	37
55	Ленина ул.	38
56	Ленина ул.	41
57	Ленина ул.	42
58	Ленина ул.	44
59	Ленина ул.	45
60	Ленина ул.	46
61	Ленина ул.	46а
62	Ленина ул.	47
63	Ленина ул.	48
64	Ленина ул.	51
65	Ленина ул.	52
66	Ленина ул.	53
67	Ленина ул.	53а
68	Ленина ул.	54
69	Ленина ул.	55
70	Ленина ул.	57
71	Ленина ул.	57а

72	Ленина ул.	59
73	Ленина ул.	62
74	Ленина ул.	64
75	Лермонтова ул.	6
76	Лермонтова ул.	15
77	Лермонтова ул.	19
78	Матросова ул.	1
79	Матросова ул.	3
80	Матросова ул.	5
81	Матросова ул.	13
82	Матросова ул.	15
83	Матросова ул.	19
84	Медицинская ул.	6
85	Молодежная ул.	1
86	Парковая ул.	4
87	Пионерская ул.	5
88	Пионерская ул.	5А
89	Пионерская ул.	6А
90	Пионерская ул.	11
91	Пионерская ул.	13
92	Пионерская ул.	14
93	Привокзальная ул.	2
94	Привокзальная ул.	4
95	Привокзальная ул.	6
96	Привокзальная ул.	8
97	Привокзальная ул.	10
98	Привокзальная ул.	14
99	Привокзальная ул.	30
100	Привокзальная ул.	32
101	Привокзальная ул.	36
102	Привокзальная ул.	73
103	Привокзальная ул.	87
104	Путевая ул.	1
105	Путевая ул.	3
106	Путевая ул.	4
107	Пырская ул.	51
108	Пырская ул.	53
109	Пырская ул.	54
110	Пырская ул.	55
111	Пырская ул.	79
112	Пырская ул.	81

113	Пырская ул.	83
114	Пырская ул.	85
115	Пырская ул.	87
116	Серегина ул.	1
117	Серегина ул.	3
118	Серегина ул.	4
119	Театральная ул.	1
120	Театральная ул.	6
121	Театральная ул.	7
122	Театральная ул.	7а
123	Театральная ул.	8
124	Театральная ул.	15
125	Театральная ул.	17
126	Ульянова ул.	3
127	Ульянова ул.	5
128	Ульянова ул.	7
129	Ульянова ул.	10
130	Ульянова ул.	12
131	Ульянова ул.	13
132	Ульянова ул.	14
133	Ульянова ул.	14а
134	Ульянова ул.	15а
135	Ульянова ул.	17
136	Ульянова ул.	19
137	Ульянова ул.	22
138	Ульянова ул.	24
139	Ульянова ул.	25
140	Ульянова ул.	26
141	Ульянова ул.	26а
142	Ульянова ул.	29
143	Ульянова ул.	33а
144	Физкультурная ул.	3

145	Физкультурная ул.	4
146	Физкультурная ул.	6
147	Физкультурная ул.	7
148	Фурманова ул.	3
149	Фурманова ул.	4
150	Фурманова ул.	5
151	Фурманова ул.	6
152	Энгельса ул.	5
153	Энгельса ул.	19а
154	Энгельса ул.	25
155	Энгельса ул.	29
156	Энгельса ул.	31
157	Энгельса ул.	35
158	Энгельса ул.	39
159	Энгельса ул.	41
160	Энгельса ул.	43
161	Энгельса ул.	45
162	Энгельса ул.	47
163	Энгельса ул.	49
164	Энгельса ул.	51
165	Энгельса ул.	54
166	Энгельса ул.	55
167	Энгельса ул.	56
168	Энгельса ул.	57
169	Энгельса ул.	58
170	Энгельса ул.	61
171	Энгельса ул.	63
172	Энгельса ул.	65
173	Энгельса ул.	67
174	Энгельса ул.	69
175	Энгельса ул.	73
176	Энгельса ул.	75