



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02 ноября 2017 г. № 2390

г. КОТЛАС

**Об утверждении Порядка и сроков
проведения отбора дворовых территорий многоквартирных
домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной
программы муниципального образования «Котлас»
«Формирование современной городской среды муниципального
образования «Котлас» на 2018-2022 годы**

В целях повышения уровня благоустройства территории муниципального образования «Котлас» и реализации муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, с учетом рекомендаций общественного совета по жилищно-коммунальному хозяйству и территориальному общественному самоуправлению муниципального образования «Котлас» (протокол от 03.11.2017 № 3), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать общественную комиссию по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.

3. Утвердить прилагаемые:

3.1 положение об общественной комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3.2 состав общественной комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить сроки представления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц для проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Уполномочить Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас» на осуществление функций по организации и проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации МО «Котлас» А.А. Бурбаха.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы МО «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 02 ноября 2017 года
№ 2390

**Порядок проведения отбора дворовых территорий
многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году
в рамках муниципальной программы муниципального
образования «Котлас» «Формирование современной городской
среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы**

I. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.

1.2 В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«дворовая территория многоквартирного дома» (далее - дворовая территория) - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«внутриквартальный проезд» – дорога общего пользования в границах квартала;

«паспорт (акт) благоустройства дворовых территорий» (далее – Паспорт) – документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о дворовой территории и расположенных и планируемых к размещению на ней элементах;

«минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий, финансируемых за счет средств субсидий» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн;

«дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, финансируемых за счет средств субсидий» - проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам; обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой); установка бордюрных камней; установка песочниц; установка качелей; устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки); освещение детских (игровых) и спортивных площадок; оборудование детской (игровой) площадки; оборудование спортивной площадки; озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы); газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб; обрезка деревьев и кустов; уборка сухостойных деревьев; демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев; отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью; устройство хозяйственно-бытовых площадок с установкой контейнеро-мусоросборников; устройство площадок для выгула животных; устройство велопарковок; иные виды работ;

«предложение» - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, исходя из минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

«заинтересованное лицо» - физическое (собственник или наниматель жилого помещения в многоквартирном доме) или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на подачу предложения для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы;

«адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве» - адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы, сформированный по результатам инвентаризации дворовых территорий, проводимой на основании Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и

земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, утверждённого постановлением Правительства Архангельской области от 04.07.2017 № 261-пп, постановлений администрации МО «Котлас» от 30.06.2017 № 1484 «О создании комиссии по инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов», от 04.07.2017 № 1508 «Об утверждении графика проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Котлас». Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, размещается на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kotlas-city.ru);

«резервные дворовые территории»- дворовые территории, прошедшие конкурсный отбор и (или) общественные обсуждения в порядке, утвержденным настоящим постановлением, и включенные в муниципальную программу на 2018-2022 годы, но не получившие финансирование за счет средств субсидий из федерального и регионального бюджетов, доведенных до муниципального образования на 2018 год, ввиду ограниченности средств субсидии.

II. Условия и порядок представления предложений

2.1 Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы формируется из числа адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, и прошедших отбор дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году, в Порядке, утвержденным настоящим постановлением.

2.2 Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас» готовит сообщение о приеме предложений от заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы (далее - сообщение), которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kotlas-city.ru).

2.3 Предложение подается заинтересованным лицом в Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас» в письменной форме в срок, установленный в сообщении.

Предложение регистрируется специалистом, который делает отметку о его получении с указанием даты и времени получения.

Срок подачи предложений должен составлять не менее 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kotlas-city.ru).

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи предложений должен быть увеличен не менее чем на 7 календарных дней.

2.4 Все листы предложения и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы. Предложение должно быть скреплено печатью (при наличии) заинтересованного лица (для юридических лиц) и подписано заинтересованным лицом.

2.5 К предложению прилагаются следующие документы:

1) схема благоустройства дворовой территории с описанием видов работ и элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории;

2) фотоматериалы (с разных точек обзора), отражающие фактическое состояние дворовой территории и подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства (в цветном варианте) не менее 5 штук;

3) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (с приложениями), оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр, по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, с принятыми решениями по вопросам:

- о подаче заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы;

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

- об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;

- об обеспечении финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий;

- об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня

работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;

- об обеспечении финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий;

- о представителе заинтересованных лиц, уполномоченного на: представление предложений на участие в муниципальной программе; подписание соглашений с администрацией МО «Котлас» и управляющей организацией, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома; согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанные решения принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;

4) письменное согласие управляющей организации или организации, оказывающей услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома, или ТСН (ТСЖ) на аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц (собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме), направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, в соответствии с порядком, утверждаемым администрацией МО «Котлас»;

5) копия документа, удостоверяющего личность для заинтересованного лица - физического лица;

6) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для заинтересованного лица - юридического лица.

2.6 Благоустройству в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы» не подлежат дворовые территории многоквартирных домов:

1) получавших в период с 2010 по 2017 годы бюджетные средства на проведение работ по ремонту асфальтобетонного (асфальтового) покрытия дворового проезда;

2) в которых имеется менее чем три квартиры;

3) признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2.7 Заинтересованное лицо формирует пакет документов, указанный в п. 2.5 настоящего Порядка, и направляет его в адрес

Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» в сроки, указанные в сообщении по адресу: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д.3, каб. № 208, в понедельник-четверг с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 17.00, в пятницу до 15.30.

В отношении одной дворовой территории может быть подано только одно предложение.

2.8 Каждое предложение регистрируется Управлением городского хозяйства администрации МО «Котлас» отдельно.

2.9 Предложения, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются заинтересованному лицу.

III. Порядок рассмотрения предложений

3.1 Рассмотрение предложений осуществляется в срок не более 10 рабочих дней с момента окончания срока подачи предложений.

3.2 Комиссия:

- проводит проверку данных, предоставленных заинтересованными лицами, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию;

- рассматривает предложения на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком;

- формирует адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году.

3.3 Результаты рассмотрения поступивших предложений оформляются протоколом рассмотрения предложений (далее - протокол).

3.4 Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kotlas-city.ru).

3.5 Формирование адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году, осуществляется в порядке очередности их регистрации.

Дворовые территории, прошедшие отбор и не реализованные в 2017 году, в связи с недостаточным финансированием, подлежат включению в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году, в первоочередном порядке.

3.6 Предложение отклоняется Комиссией в следующих случаях:

1) предоставление предложений с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) представления пакета документов не в полном объеме;

3) предоставление документов, не соответствующих требованиям, установленным п. 2.5 настоящего Порядка;

4) предоставление пакета документов по многоквартирным домам, указанным в п. 2.6. настоящего Порядка;

5) представлено предложение по дворовой территории многоквартирного дома, не включенного в адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве;

б) представления недостоверных сведений.

3.7 В случае, если по окончании срока подачи предложений не поступили предложения от заинтересованных лиц или предложений от заинтересованных лиц поступило менее запланированных объемов доведенных лимитов бюджетных обязательств, администрация МО «Котлас» продлевает сроки приема предложений на срок не более 20 календарных дней.

3.8 В случае если сумма, необходимая для реализации предложений, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение Комиссии, превышает объем лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на 2018 финансовый год, предложения реализуются в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

В отношении дворовых территорий, прошедших конкурсный отбор и (или) общественные обсуждения, на реализацию которых потребность в средствах превышает утвержденные лимиты бюджетных обязательств на 2018 финансовый год, администрация МО «Котлас» формирует перечень резервных дворовых территорий.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку проведения отбора
дворовых территорий
многоквартирных домов для
благоустройства в 2018 году в
рамках муниципальной
программы муниципального
образования «Котлас»
«Формирование современной
городской среды
муниципального образования
«Котлас» на 2018-2022 годы

Форма

Предложение

заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий
многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках
муниципальной программы муниципального образования «Котлас»
«Формирование современной городской среды муниципального
образования «Котлас» на 2018-2022 годы

Дата: «___» _____ 20__ г.

Куда: Управление городского хозяйства администрации МО
«Котлас»: 165300, г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 208.

Наименование заинтересованного лица:

местонахождение (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства)

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица)

паспортные данные (для физического лица)

номер контактного телефона (факса), e-mail

Изучив Порядок проведения отбора дворовых территорий
многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках
муниципальной программы муниципального образования «Котлас»
«Формирование современной городской среды муниципального
образования «Котлас» на 2018-2022 годы,

наименование заинтересованного лица

в лице _____
наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку
 изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.
 Предлагаем включить _____.
адрес территории МКД

К настоящему предложению прилагаются документы на _____ л.

_____ *фамилия, имя, отчество подписавшего лица*

Опись документов, прилагаемых к предложению
 (представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

 Предложение зарегистрировано:
 город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 208
 «___» _____ 2017 года
 в _____ час. _____ мин.

_____ / _____ /
подпись

расшифровка подписи

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы

Форма

**Протокол № _____ от «__» _____ 20__ г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Котлас /пос.Вычегодский, ул. _____, д. _____**

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

2. Форма проведения общего собрания: _____
очная (заочная) или очно-заочная

3. Время проведения: _____ 2017 г.
(для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).

4. Место проведения: _____
(указывается для очной формы).

5. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – _____ кв. м.

6. Площадь помещений, находящихся в собственности граждан - _____ кв. м.

7. Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц – _____ кв. м.

8. Площадь помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности - _____ кв. м.

9. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ %.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений – _____ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ %.

(Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества

голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о подаче заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.
5. Утвердить схему благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Котлас /пос. Вычегодский, улица _____, дом № ____.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
7. Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.
8. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
9. Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.
10. Выбор представителя заинтересованных лиц, уполномоченного на: представление предложения на участие в муниципальной программе; подписание соглашений с администрацией МО «Котлас» и управляющей организацией (или организации, оказывающей услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома, или ТСН (ТСЖ), направленных на реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома; согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;

участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

11. Место (адрес) хранения протокола № _____ от «_____» _____ 201_ г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать председателем _____.

Голосование:

«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать секретарем _____.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____

Решили: Утвердить собственников кв. _____, _____ в состав счетной комиссии _____.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 4. Принять решение о подаче заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.

Слушали: _____

Решили: Направить в администрацию МО «Котлас» заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 5. Утвердить схему благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Котлас /пос. Вычегодский, улица _____, дом № ____.

Слушали: _____

Решили: Утвердить схему.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

(Перечень работ прилагается, приложение № ____)

Слушали: _____.

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 7. Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.

Слушали: _____

Решили: Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 8. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (перечень работ прилагается, приложение № ____).

Слушали: _____.

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 9. Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству

дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.

Слушали: _____

Решили: Обеспечить финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 10. Выбор представителя заинтересованных лиц, уполномоченного на: представление предложений на участие в муниципальной программе; подписание соглашений с администрацией МО «Котлас» и управляющей организацией (или организации, оказывающей услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома, или ТСН (ТСЖ), направленных на реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома; согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Слушали: _____

Решили: Избрать уполномоченным представителем собственников многоквартирного дома собственника кв. № ____, ФИО _____, тел. _____).

Голосование:

«За»- %, «Против»- %, «Воздержалось» - %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № ____ от _____ года.

Слушали: _____

Решили: _____ Протокол хранится по адресу: _____ .

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято (не принято).

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на ____ листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на ____ листе.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на ___ листах.
4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве _____ штук.
5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве _____ штук.
6. Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
7. Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Председатель общего собрания _____
ФИО/ (подпись)

Секретарь общего собрания _____
ФИО/ (подпись)

Члены счетной комиссии: _____
ФИО/ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 02 ноября 2017 года
№ 2390

Состав комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы

Караваева З.Н.	секретарь МИК Котласского городского местного отделения ВПП «Единая Россия», председатель Комиссии;
Норицын А.А.	начальник Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас», заместитель председателя Комиссии;
Гусевская Е.Н.	начальник отдела жилищных отношений в сфере управления домами комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас», секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

- Елисеенкова Е.Н. - депутат Собрании депутатов МО «Котлас» (по согласованию);
- Бабошин А.Г. – председатель местной общественной организации «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов» (по согласованию);
- Фирсов К.А.- председатель Ассоциации органов ТОС муниципального образования «Котлас» (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 02 ноября 2017 года
№ 2390

Положение о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы

1. Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы (далее - Комиссия) создается в целях формирования адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя.

4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с Порядком проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018 году в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы осуществляет рассмотрение представленных заинтересованными лицами Предложений.

7. В случае необходимости на заседания комиссии могут привлекаться представители структурных подразделений администрации МО «Котлас», управляющих организаций, ТСЖ (ТСН).

8. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании.

Не допускается заполнение протокола карандашом и

внесение в него исправлений.

Протокол заседания ведет секретарь Комиссии.

Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

9. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 02 ноября 2017 года
№ 2390

**Сроки представления и рассмотрения предложений
заинтересованных лиц для проведения отбора дворовых
территорий многоквартирных домов для благоустройства в 2018
году в рамках муниципальной программы муниципального
образования «Котлас» «Формирование современной городской
среды муниципального образования «Котлас» на 2018-2022 годы**

Дата начала подачи Предложений	- 14 ноября 2017 года
Дата и время окончания приема Предложений	- до 17 часов 00 минут 04 декабря 2017 года
Сроки рассмотрения Предложений	- с 5 декабря 2017 года по 18 декабря 2017 года