



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2021 г. № 242

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 07 мая 2018 года № 920, на основании результатов проведенного открытого конкурса № 1/513 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, победителем которого признана управляющая компания ООО «Перспектива», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01 марта 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному

опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И. о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа "Котлас"
от 11.02.2021 № 242

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание			Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по:			Техническая инвентаризация мест общего пользования (справка)	Уборка мест общего пользования		Дворники	Механизированная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ручная уборка газонов от бытового мусора	дератизация	дезинсекция	размер платы за содержание жилых помещений										
					руб./м2	тариф	в т. ч.		руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	холодное водоснабжение		горячее водоснабжение	электрическая энергия								руб./м2	руб./м2	№ кв.	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2
1	Ушинского ул.	36	5 608,1	5 608,1	2,64	2,64	1-104	4,42	0,99	все	1,89	все	0,94	все	0,15	0,69	1,50	0,16	10,08	все	8,33	0,03	0,73	0,90	0,03	0,07	33,55										

* Примечание - размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ