



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 декабря 2019 г. № 2483

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.01.2020.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы МО «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации МО «Котлас»  
от 24.12.2019 № 2483

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений**

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда) **	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственника в МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	Г/п/кв					холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Бор	2Г	25,31			6	-	-	-	04.12.2019	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
2	г. Котлас	Свердлова	100	34,9			3,29	-	-	-	02.12.2019	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
3	г. Котлас	Менжинского пер.	7	18,31			2,7	-	-	-	09.12.2019	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
4	г. Котлас	Кедрова	12	31,22	5,22	3,68	2,02	-	-	-	06.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
5	г. Котлас	Маяковского	37А	32,93	4,22	3,3	2,61	-	-	-	09.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
6	г. Котлас	Кедрова	16	30	6,11	4,6	2,47	-	-	-	25.11.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
7	г. Котлас	Кедрова	16А	32,8	4,91	3,5	2,24	-	-	-	05.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
8	г. Котлас	Заполярная	16	29,51	5,11	4,79	4	*	*	*	06.12.2019	управление УО	ООО "Энергодом"
9	г. Котлас	Вяткина	8	37,55			5,08	*	*	*	10.12.2019	управление УО	ООО "Энергодом"
10	г. Котлас	7-го Съезда Советов	57	16,36			2,78	-	-	-	10.12.2019	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
11	г. Котлас	7-го Съезда Советов	65ф1	25,24			7,28	-	-	-	27.11.2019	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
12	г. Котлас	7-го Съезда Советов	67	22,33			1,65	-	-	-	27.11.2019	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
13	г. Котлас	7-го Съезда Советов	57ф1	22,49			4,13	-	-	-	26.11.2019	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
14	г. Котлас	Багратиона	4	17,92			2,9	-	-	-	10.12.2019	непосредственное управление	ООО "Спецстрой"
15	г. Котлас	Кузнецова	3	24,5	3,96	3,42	2,05	-	-	-	10.12.2019	ТСЖ	ТСЖ "Управдом №1"
16	г. Котлас	Кузнецова	3А	24,5	3,6	3,09	2,05	-	-	-	10.12.2019	ТСЖ	ТСЖ "Управдом №1"
17	г. Котлас	Кузнецова	4А	29	3,89	3,75	3,21	-	-	-	09.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"

18	г. Котлас	Мира	37	<b>25,2</b>	3,77	3,17	2,71	-	-	-	13.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
19	г. Котлас	Кедрова	3	<b>25,71</b>	6,98	4,98	2,51	-	-	-	05.12.2019	ТСЖ	ООО "Веста"
20	г. Котлас	Луначарского	9	<b>30,89</b>	4,32	3,66	3,33	-	-	-	22.11.2019	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-сервис"
21	г. Котлас	Котлашанская	14	<b>26</b>	7,24	4,32	1,89	*	*	*	09.12.2019	управление УО	ООО "Управдом Плюс"
22	г. Котлас	Багратиона	66	<b>36,13</b>	4,12		2,55	*	*	*	02.12.2019	управление УО	ООО "Веста"

Примечание:

\* - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

\*\* - в случае предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональным оператором по обращению с отходами на территории Архангельской области, расходы по обращению с твердыми коммунальными отходами подлежат исключению из размера платы за содержание жилых помещений.