



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 декабря 2018 г. № 2681

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, результатов проведенного открытого конкурса № 1/448 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, победителем которого признана управляющая компания ООО «Жилфонд - город», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.01.2019.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Улица	№ дома	Техническое обслуживание						Текущий ремонт		Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	Механизмированная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ручная уборка помещений от бытового мусора	Благоустройство						Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)		Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением		Сбор и вывоз жидких бытовых отходов без центрального водоснабжения		Размер платы за содержание жилых помещений			
			руб./м2	руб./м2	в т.ч.		руб./м2	руб./м2	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.					руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.	руб./м2	в т.ч.		руб./м2	в т.ч.	
					тариф	№ квартир																														тариф
1	7-го Съезда Советов ул.	1а	3,14	3,14	1; 2			6,80	4,07	0,90	все			0,86	все		1,10		0,12										8,96	все						26,21
2	7-го Съезда Советов ул.	2а	1,12	1,12	1				4,07	0,90	все			0,86	все		1,76		0,12											8,42	все					17,51
3	7-го Съезда Советов ул.	3а	2,99	2,99	1; 2				4,07	0,90	все			0,86	все		1,97		0,12										8,49	все					19,66	
4	7-го Съезда Советов ул.	23	2,32	1,03	2; 3	2,32	1		4,07	0,90	все			0,86	все		0,55											6,37	все			1,74	1,00		17,07	
5	7-го Съезда Советов ул.	57	4,49	4,49	1-8				4,07			1,74	все	0,86	все	2,69	0,24	0,64		0,13	0,03		0,13	1,50	все	2,46	все							18,98		
6	7-го Съезда Советов ул.	57ф1	4,56	4,56	1-8			21,03	4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	2,45	0,21	0,64		0,13	0,08		0,22	2,64	все	3,65	все							43,18		
7	7-го Съезда Советов ул.	65ф1	6,03	3,62	4-6	6,03	1-3		7,48	4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	2,62	0,28	1,23		0,26	0,13			3,23	все	6,30	все						35,13		
8	7-го Съезда Советов ул.	67	3,35	3,35	1-8			4,71	4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	2,66	0,24	2,05		0,13	0,06		1,13	2,94	все	1,64	все							26,48		
9	7-го Съезда Советов ул.	150ф1	5,12	3,45	1	3,44	2	2,93	3-8			4,07		1,74	все	0,86	все	2,47	0,27		0,10								5,76	все			10,89	2,00	31,43	
10	7-го Съезда Советов ул.	150ф2	4,26	4,26	1-4				4,07					1,74	все	0,86	все		0,81		0,10								7,73	все					19,83	
11	Виноградова ул.	5	3,12	3,12	1-8				4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	1,83	0,75		0,52									4,79	все	1,18	все				19,95	
12	Кирова ул.	21	3,36	1,06	1	3,36	2-8		4,07	0,90	все			0,86	все		0,32											7,86	все			6,95	все	24,66		
13	Кирова ул.	25	2,77	2,77	1-4				4,07	0,90	все			0,86	все		0,45											8,22	все			9,94	все	27,47		
14	Кирова ул.	27	2,60	1,05	1-2; 4	2,60	3; 5-7		4,07	0,90	все			0,86	все		0,25											7,55	все			3,20	все	19,69		
15	Кирова ул.	28	3,03	3,03	1-6			2,25	4,07	0,90	все			0,86	все		0,97										9,31	все						21,73		
16	Кирова ул.	30	2,58	1,03	1; 2	2,58	3-6		2,84	4,07	0,90	все			0,86	все		0,26									8,14	все						19,91		
17	Кирова ул.	35	2,09	2,09	1				4,07					0,86	все		1,37											10,48	все						19,12	
18	Кирова ул.	70ф1	4,40	4,40	1-6				4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	2,71	0,50	0,64		0,26	0,10	4,36	0,21	3,15	все	3,27	все							27,17		
19	Кирова ул.	77	3,97	3,97	1-8			8,39	4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	2,68	0,24	0,64		0,13	0,12			1,66	все	2,25	все							27,65		
20	Мартемьяновская ул.	26	3,12	3,12	1				4,07					0,86	все		1,64			0,05								8,67	все					18,67		
21	Мартемьяновская ул.	2в	2,92	2,92	1-4			0,20	4,07					0,86	все		0,59			0,05								8,54	все					17,49		
22	Набережная ул.	6	3,27	3,27	1-6				4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	1,70	0,28		0,24								3,11	все	8,74	все				25,11		
23	Набережная ул.	8	1,41	1,41	1-3; 5				4,07	0,90	все	1,74	все	0,86	все	1,51	0,27			0,24								3,07	все	0,86	все			6,62	все	15,14
24	Фрунзе ул.	3	3,13	3,13	1-3			15,06	4,07	0,90	все			0,86	все		2,10											10,08	все						43,08	