



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16 февраля 2017 г. № 306

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в Правила установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

Во исполнение статей 154 и 156 Жилищного Кодекса РФ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в Правила установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением администрации МО «Котлас» от 01.12.2016 № 2866, изложив пункты 7 и 7.1 в следующей редакции:

«7. В случае расторжения договора управления многоквартирным домом в порядке, предусмотренном законодательством, или прекращения его действия, а также в случае прекращения управляющей организацией деятельности по управлению домами и до отбора органом местного самоуправления управляющей организации по управлению многоквартирным домом или заключения договора управления многоквартирным домом в соответствии с частью 8 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, а также до выбора способа управления собственниками помещений и его реализации, администрация МО «Котлас» для обеспечения содержания многоквартирного дома определяет организацию (при наличии согласия), осуществляющую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории МО «Котлас» или организацию, выполняющую отдельные виды услуг и (или) работ по

содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (далее – Организация).

7.1 Организация за установленный администрацией МО «Котлас» размер платы за оказание отдельных видов услуг и (или) работ по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, указанных в пункте 7 настоящего порядка, обязана оказать вышеуказанные услуги и выполнить вышеуказанные работы.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин