



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 3 марта 2021 г. № 375

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, на основании результатов проведенного открытого конкурса № 1/515 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, победителем которого признана управляющая компания ООО «Комета», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 апреля 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному

опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И. о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
администрации  
городского округа "Котлас"  
от 03.03.2021 № 375

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание			Текущий ремонт	Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по: *		Дворники	Механизированная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Благоустройство			размер платы за содержание жилых помещений
					руб./м2	тариф	№ квартир			руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	электрическая энергия	руб./м2				руб./м2	руб./м2	дератизация	
1	Ленина ул.	127	715,2	715,2	6,33	6,33	1-16	20,29	4,43	1,90	все	0,94	все	3,28	5,87	0,87	4,12	0,09	0,19	0,04	48,35	

\* Примечание - размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ