



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 04 марта 2020 г. № 415

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, на основании результатов проведенного открытого конкурса № 1/487 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, победителем которого признана управляющая компания ООО «Комета», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.04.2020

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда
и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Улица	№ дома	Техническое обслуживание			Текущий ремонт	Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по:		Техническая инвентаризация мест общего пользования(справка)	Уборка мест общего пользования		Дворники	Механизованная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ручная уборка помойных ям от бытового мусора	Ручная уборка газонов от бытового мусора	дератизация	дезинсекция	Стрижка газонов	Песчано-гравийная смесь	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением		Сбор и вывоз жидких бытовых отходов без центрального водоснабжения		размер платы за содержание жилых помещений								
			руб./м2	руб./м2	в т. ч. № квартир			руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.		электрическая энергия руб./м2	руб./м2										руб./м2	№ кв.	руб./м2	руб./м2		руб./м2	руб./м2	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.
1	7-го Съезда Советов ул.	66	3,74	3,74	1-9	17,88	4,26			1,82	все	0,90	все					4,15	1,12	2,66			0,26	0,29	0,21							37,29								
2	7-го Съезда Советов ул.	68	3,35	3,35	1; 2	17,66	4,26			1,82	все	0,90	все					9,30	1,26	2,66			0,26	0,29	0,33							42,09								
3	7-го Съезда Советов ул.	70	4,53	4,53	1-7	9,76	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все					5,29	0,72	2,66			0,26	0,29	0,19							31,63								
4	Гайдара ул.	3а	2,85	2,85	1; 2	28,59	4,26					0,90	все					3,70	1,50		0,06		0,26	0,29								42,41								
5	Гайдара ул.	13	2,67	2,67	1; 2	8,32	4,26					0,90	все					6,82	1,38		0,03		0,26	0,29								24,93								
6	Гайдара ул.	15	2,91	2,91	1; 2	30,95	4,26					0,90	все					3,80	1,54		0,03		0,26	0,29								44,94								
7	Гайдара ул.	17	3,04	3,04	1; 2	27,01	4,26					0,90	все					4,00	1,63		0,03		0,26	0,29					3,27	все	44,69									
8	Гастелло ул.	18	4,17	4,17	1-12	4,72	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все	2,81				8,88	0,72		0,01		0,08	0,09	0,13		25,23	все				54,77								
9	Культпросвета ул.	11	5,54	5,54	1-8	14,44	4,26					0,90	все	2,84				2,84	0,77		0,03		0,13	0,15	0,10				3,81	все	35,81									
10	Лазо ул.	16	5,07	5,07	1-8	7,95	4,26					0,90	все	2,85				7,36	0,75		0,03		0,13	0,15	0,12	5,37			3,72	все	38,66									
11	Ломоносова ул.	4	2,67	2,67	1; 2	30,03	4,26					0,90	все					3,43	1,39		0,06		0,26	0,29								43,29								
12	Ломоносова ул.	8	2,69	2,69	1; 2	27,71	4,26					0,90	все					3,44	1,40		0,03		0,26	0,29								40,98								
13	Ломоносова ул.	12	2,63	2,63	1; 2	10,96	4,26					0,90	все					3,36	1,36		0,03		0,26	0,29								24,05								
14	Ломоносова ул.	14	2,67	2,67	1; 2	29,01	4,26					0,90	все					3,43	1,39		0,03		0,26	0,29								42,24								
15	Малодвинская ул.	13	4,44	4,44	1-8	13,27	4,26	0,95	все			0,90	все	2,75				0,99	0,40		0,05		0,13	0,15	0,21	5,79			3,25	все	37,54									
16	Менжинского пер.	6	5,54	5,54	1-16	3,95	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все	5,58		3,59	все	19,26		2,19		2,41	0,20	0,23	0,21							51,09								
17	Образцова ул.	19	3,39	3,39	1-8	11,21	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все	2,52	0,85			11,24	0,30	1,51			0,13	0,15	0,11							39,34								
18	Октябрьская ул.	16ф1	2,45	2,45	1; 2	17,67	4,26					0,90	все					10,84			0,06		0,26	0,29								36,73								
19	Октябрьская ул.	20ф2	1,40	1,40	1; 2		4,26			1,82	все	0,90	все					4,90			0,05		0,26	0,29								13,88								
20	Октябрьская ул.	55ф6	3,61	3,61	1-4	22,71	4,26			1,82	все	0,90	все					15,71		0,23			0,26	0,29	0,42							50,21								
21	Радищева ул.	14	6,72	6,72	1-8	10,56	4,26					0,90	все	2,71				2,68	1,09		0,02		0,13	0,15	0,29				8,77	все	38,28									
22	Радищева ул.	17	6,67	6,67	1-8	15,91	4,26					0,90	все	2,73				13,34	1,09		0,05		0,13	0,15	0,29				6,56	все	52,08									
23	Ст. Разина ул.	138	5,39	5,39	1-8	8,87	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все	2,88				4,02			0,07		0,13	0,15	0,29		26,25	все				55,98								
24	Франко ул.	119	6,18	6,18	1-12	6,92	4,26					0,90	все	2,80				11,02	0,96		0,03		0,13	0,15	0,17	13,46			5,16	все	52,14									
25	Франко ул.	125	6,30	6,30	1-12	20,98	4,26					0,90	все	2,87				12,85	0,98		0,02		0,13	0,15	0,26	5,01			5,27	все	59,98									
26	Франко ул.	142	5,17	5,17	1-12	5,61	4,26	0,95	все	1,82	все	0,90	все	3,20				7,97	0,97		0,03		0,13	0,15	0,26		25,44	все				56,86								
27	Шевченко ул.	29	5,92	5,92	1-12	9,46	4,26					0,90	все	2,84				7,53	0,92		0,03		0,13	0,15	0,24	8,78			4,93	все	46,09									
28	Шевченко ул.	30	5,95	5,95	1-12	10,46	4,26					0,90	все	2,86				6,79	0,92		0,07		0,13	0,15	0,24	12,90			4,95	все	50,58									

