



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2021 г. № 451

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 апреля 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте

администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 16.03.2021 № 451

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом					холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)			
1	г. Котлас	Спортивная	32	25,18	4,91	4,52	0,15	0,49	0,98	12.02.2021	Управление УО	ООО "Энергодом"
2	г. Котлас	Володарского	114	28,61	4,97	3,29	-	-	-	03.02.2021	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
3	г. Котлас	Менделеева	14	25,66	3,17	3,64	*	*	*	04.02.2021	Управление УО	ООО "Стандарт"
4	г. Котлас	Малодвинская	13	22,14			-	-	-	05.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
5	г. Котлас	Кузнецова	56	30,1	4,76	3,99	*	*	*	19.02.2021	Управление УО	ООО "Спецстрой"
6	г. Котлас	Некрасова	1	24,39	4,56	4,02	*	*	*	26.02.2021	Управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
7	г. Котлас	Луначарского	12	22,09	6,94		*	*	*	05.03.2021	Управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
8	г. Котлас	Володарского	112	30,16	6,32	4,83	-	-	-	19.02.2021	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
9	г. Котлас	Попова	35	52,23 (кв. 1, 2, 5, 6)						12.02.2021	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
				43,54 (кв. 3, 4, 7, 8)								

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ