



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19 января 2021 г. № 68

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации

городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

Ермаченко Ирина Витальевна  
8 (81837) 5-16-52  
«    » января 2021 г.

## СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления  
городского хозяйства  
городского округа «Котлас»  
« \_\_\_\_ » января 2021 г.

И.И. Рогатых

И.о. заведующего Правовым отделом  
Аппарата администрации  
городского округа «Котлас»  
« \_\_\_\_ » января 2021 г.

Л.В. Новикова

Председатель Комитета  
жилищно-коммунального хозяйства  
Управления городского хозяйства  
городского округа «Котлас»  
« \_\_\_\_ » января 2021 г.

Н.В. Крюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации городского округа  
«Котлас»  
от 19.01.2021 № 68

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений**

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улицы	дом					коллективное водоснабжение	горячее водоснабжение	электричество			
1	г. Котлас	7-го Съезда Советов	57	13,25			-	-	-	17.12.2020	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-город"
2	г. Котлас	Маяковского	36	26,5	6,14	4,66	-	-	-	24.12.2020	ТСЖ	ООО "УправДом плюс-1"
3	г. Котлас	Мира	37	24,62	3,85	3,36	-	-	-	23.12.2020	ТСЖ	ООО "УправДом плюс-1"
4	г. Котлас	Маяковского	5	23,00	4,77	3	*	*	*	23.10.2020	управление УО	ООО "Веста"
5	г. Котлас	Ленина	73	22,57	3,54	4,07	*	*	*	29.12.2020	управление УО	ООО "Веста"
6	г. Котлас	Бараганова	66	31,12	4,28		*	*	*	28.12.2020	управление УО	ООО "Веста"

\*Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ