



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2021 г. № 798

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте

администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
городского округа «Котлас»  
от 22.04.2021 № 798

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)				холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)			
1	г. Котлас	Виноградова	34а	28.16	6.61	2.92	*	*	*	18.03.2021	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"
2	г. Котлас	Виноградова	40	25.05	5.06	2.73	-	-	-	24.03.2021	ТСЖ	ООО "Жилфонд-город"
3	г. Котлас	Виноградова	42	26.69	4.58	3.08	*	*	*	01.04.2021	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"
4	г. Котлас	Кирова	60	27	4.44	3.96	-	-	-	05.04.2021	ТСЖ	ООО "Жилфонд-город"
5	г. Котлас	Герцена	12	23.08	2.8	4.16	0.15	-	1.31	07.04.2021	Управление УО	ООО "Энергодом"
6	г. Котлас	Володарского	104	22.79	3.69	3.91	-	-	-	01.04.2021	ТСЖ	ООО "Стандарт"
7	г. Котлас	Герцена	10в	18.32			0.2	0.2	0.78	30.03.2021	Управление УО	ООО "Энергия"
8	г. Котлас	Радищева	13	21.32			-	-	-	27.03.2021	непосредственное управление	ООО "Комета"
9	г. Котлас	Достоевского	12	20.74			-	-	-	10.04.2021	непосредственное управление	ООО "Комета"
10	г. Котлас	Малодвинская	2в	19.91			-	-	-	04.04.2021	непосредственное управление	ООО "Комета"
11	г. Котлас	Коровина	14	16.08			-	-	-	01.04.2021	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
12	г. Котлас	Невского	29	29.2	5.25	4.1	*	*	*	09.04.2021	Управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
13	г. Котлас	Свердлова	70	15.15			-	-	-	03.04.2021	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
14	г. Котлас	Кирова	58	24.15	5.49	3.58	*	*	*	14.04.2021	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"

\* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ