



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 января 2020 г. № 8

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы МО «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 10.01.2020 № 8

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда) **	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)					холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Кедрова	12А	25,85	4,23	3,43	2,02	-	-	-	16.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
2	г. Котлас	Ленина	6	36,86	4,75	6,3	3,6	-	-	-	17.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
3	г. Котлас	Володарского	106	50,42	7,03	5,27	6,59	-	-	-	11.12.2019	ТСЖ	ООО "УправДом плюс 1"
4	г. Котлас	70 лет Октября	19	24	3,3	3	2,17	*	*	*	18.12.2019	управление УО	ООО "Веста"
5	г. Котлас	Ленина	73	26,46	3,32	3,79	3,06	*	*	*	13.12.2019	управление УО	ООО "Веста"
6	г. Котлас	Орджоникидзе	30	26,5	4,69	3,72	3,02	*	*	*	12.12.2019	управление УО	ООО "Веста"

Примечание:

* - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

** - в связи с предоставлением коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональным оператором по обращению с отходами на территории Архангельской области, расходы по обращению с твердыми коммунальными отходами подлежат исключению из размера платы за содержание жилых помещений.