



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 января 2017 г. № 95

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления муниципальной услуги по предоставлению
жилых помещений по договорам социального найма гражданам,
состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых
помещениях, утвержденный постановлением администрации МО
«Котлас» от 29.02.2012 № 740**

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 № 2326-р, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 29.02.2012 № 740, следующие изменения:

Пункты 15, 16 подраздела 2.1. Раздела II изложить в новой редакции:

«15. Для предоставления муниципальной услуги заявитель представляет в орган следующие документы (далее в совокупности – запрос заявителя):

1) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту;

2) документы, подтверждающие состав семьи:

- паспорт;

- свидетельство о рождении;

- свидетельство о заключении брака (при наличии);

- свидетельство о расторжении брака (при наличии);
- судебное решение о признании членом семьи; о закреплении проживания ребенка с родителем (при наличии);

3) документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении, а именно:

- документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение, выписка из технического паспорта жилого помещения - для собственников жилых помещений, в случае если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- справка о наличии тяжелой формы хронического заболевания в соответствии с перечнем, утвержденным Постановлением Правительства от 16.06.2006 г. № 378 – для граждан, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий одной из тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в перечне, утвержденном Постановлением Правительства от 16.06.2006 г. № 378, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности (при наличии такого заболевания) (для категорий граждан, указанных в п. 4.6 настоящего административного регламента);

4) документы, подтверждающие отнесение заявителя к категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений в соответствии с ч. 3 ст. 49 ЖК РФ (для категорий граждан, указанных в п. 4.2 настоящего административного регламента);

5) письменное обязательство совершеннолетних членов семьи об освобождении в тридцатидневный срок после получения жилого помещения ранее занимаемой жилой площади по договору социального найма, за исключением случаев предоставления жилого помещения в дополнение к имеющемуся жилому помещению (заявление на заселение согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту);

6) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (справка БТИ);

7) заявление на предоставление комнаты в коммунальной квартире, при освобождении жилых помещений в коммунальной квартире, с приложением документов, перечисленных в пунктах 2)-4) настоящего раздела (для категорий граждан, указанных в п. 4.3 настоящего административного регламента).

16. Для предоставления муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе предоставить в орган следующие документы:

1) постановление администрации МО «Котлас» о признании гражданина малоимущим в целях принятия на учет (для категорий граждан, указанных в п. 4.1, 4.5, 4.6 настоящего административного регламента);

2) справка органов, уполномоченных в области государственной регистрации, о наличии или об отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая на каждого члена семьи заявителя (выписка из ЕГРП);

3) договор социального найма жилого помещения;

4) справка с места жительства о составе семьи;

5) выписка из домовой книги - для собственников жилых домов;

6) документ, подтверждающий несоответствие жилого помещения требованиям, установленным для жилых помещений (для категорий граждан, указанных в п. 4.5 настоящего административного регламента).».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» Норицына А.А.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин