

СООБЩЕНИЕ

О снятии с государственного кадастрового учета ранее учтенных объектов недвижимости, прекративших существование

29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

В соответствии с положениями пункта 3 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация городского округа Архангельской области «Котлас» проводит мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон), т.е. до 2 августа 1999 года на территории городского округа «Котлас», но до настоящего времени не внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении объектов недвижимости, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений (гаражей, погребных ячеек, садовых домов).

В адрес администрации городского округа Архангельской области «Котлас» поступили запросы от филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (далее – филиал) с просьбой предоставить информацию о кадастровых номерах земельных участков, на которых расположены интересующие филиал здания.

В ходе проведения мероприятий по установлению местоположения объектов недвижимости (зданий) было выявлено, что ранее учтенные объекты недвижимости прекратили существование.

Объекты недвижимости (здания), подлежащие снятию с кадастрового учета:

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения объекта недвижимости (здания)	Кадастровый номер
1	Архангельская область, г. Котлас, ул. О. Кошевого, д. 20	29:24:050201:218
2	Архангельская область, г. Котлас, ул. Ломоносова, д. 12	29:24:030201:173
3	Архангельская область, г. Котлас, пер. Кооперативный, д. 12	29:24:010304:338
4	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 51	29:24:010304:281
5	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кронштадтская, д.14А	29:24:010204:164

В соответствии с частью 8 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» уведомляет о снятии с кадастрового учета объектов недвижимости (зданий) **с 01.02.2023 года**.

Уведомление о снятии с кадастрового учета объектов недвижимости (зданий) размещено на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» www.kotlas-city.ru.