

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации
МО «Котлас»
от 12 мая 2017 г. № 1032

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора
аренды помещения

Муниципальным образованием «Котлас», от имени которого выступает Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» (местонахождение: г. Котлас, пл. Советов, д. 3; почтовый адрес: г. Котлас, пл. Советов, д. 3, официальный сайт: www.kotlas-city.ru; электронный адрес: kui@kotlas-city.ru, реквизиты: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом) ИНН 2904005937, КПП 290401001, расчетный счет № 40101810500000010003, Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, КБК 16211105074042000120, ОКТМО 1171000, (тел. 2-06-26) проводится аукцион на заключение договора аренды открытый по составу участников и форме подаче предложений.

Аукцион проводится 09 июня 2017 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: Архангельская площадь, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 317.

Место расположения, описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору:

- нежилое встроенно - пристроенное помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1;
- форма собственности выставяемого на торги объекта - муниципальная (Муниципальная казна МО «Котлас»);
- год постройки – 1984;
- общая площадь – 17,2 кв.м. (позиция по экспликация № 29, в соответствии с техническим паспортом, изготовленным 02.12.2009 Котласским филиалом ГУП АО «БТИ»);
- материал стен – кирпич.

Целевое назначение: ведение предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора - ежемесячная арендная плата за пользование нежилым помещением:

- ежемесячная арендная плата - в размере 3096 руб. 00 коп., исходя из стоимости 180 руб./кв.м./ежемес., без учета НДС и коммунальных платежей; шаг аукциона – 155 руб.

Срок действия договора – 5 лет.

В период по 31 декабря 2017 г. (включительно) оплата аренды производится по цене, сложившейся в результате аукциона. На каждый следующий год размер арендной платы с 01 января индексируется на коэффициент, учитывающий отношение базовой ставки арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности МО «Котлас» (далее – базовая ставка), утвержденной решением Собрании депутатов МО «Котлас», на очередной финансовый год к базовой ставке текущего финансового года.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

- документация об аукционе размещена на сайтах www.torgi.gov.ru, www.kotlas-city.ru. Информацию по проведению торгов, порядку приема заявок можно получить в здании администрации МО «Котлас» по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактные телефоны: 2-06-26, 2-16-29. Плата за предоставление документации об аукционе не установлена. Прием заявок производится с 16.05.2017 по 05.06.2017 включительно по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 317. Время приема заявок – понедельник – четверг с 9 до 12 час., с 14 до 16.30 час., пятница – с 9 до 12 час., с 14 до 15 час.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайтах www.torgi.gov.ru, www.kotlas-city.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.